



防伪二维码

房 地 产 估 价 报 告

估价报告编号：苏国衡澄评房字（2025）第 0446 号

估价项目名称：江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店两间商业
房地产租金底价评估

估价委托人：江阴城发酒店管理有限公司

房地产估价机构：江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有
限公司

注册房地产估价师：陈姗姗 注册号：3220240105

刘 凯 注册号：3220240089

估价报告出具日期：2025 年 03 月 22 日

致估价委托人函

江阴城发酒店管理有限公司：

承蒙委托，我公司对位于江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店两间商业房地产市场租金进行了估价，为贵单位了解估价对象租金底价提供咨询意见。估价对象基本情况如下：

名称	楼层	目前使用状况	评估设定用途	建筑面积（平方米）
金茂嘉悦酒店一楼一间（花房）	1	空置	商业	35
金茂嘉悦酒店三楼一间（宴会中心 2）	3	空置	商业	39

价值时点：2025 年 03 月 16 日。

价值类型：租金底价。

估价人员遵循各项估价原则，根据估价目的和国家有关房地产估价的规范、规定，按照估价程序，经过实地查勘与市场调查，选用比较法对估价对象进行了测算，确定估价对象在满足全部假设和限制条件下于价值时点 2025 年 03 月 16 日的估价结果如下：（币种：人民币）

估价对象	目前使用状况	评估设定用途	建筑面积（m ² ）	价值时点	年租金底价（元）	大写年租金底价
金茂嘉悦酒店一楼一间（花房）	空置	商业	35	2025-03-16	25900	人民币贰万伍仟玖佰元整
金茂嘉悦酒店三楼一间（宴会中心 2）	空置	商业	39	2025-03-16	28000	人民币贰万捌仟元整

特别提示

1. 本报告仅限于估价委托人了解估价对象租金底价提供咨询意见，不作他用。
2. 估价报告应用的有效期为自 2025 年 03 月 22 日至 2026 年 03 月 21 日。

3. 本估价报告的全文为一个不可分割的整体，报告使用者请详细查阅本报告的估价师声明、估价的假设与限制条件、房地产估价结果报告，以对本报告有一个全面正确的了解。

4. 估价委托人未提供估价对象的《不动产权证》，依据估价委托人提供的《房地产租金底价评估清单》确定估价对象用途及面积等。

江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司



法定代表人：



2025 年 03 月 22 日

目录

估价师声明	4
估价假设和限制条件	5
估价结果报告	7
一、 估价委托人	7
二、 房地产估价机构	7
三、 估价目的	7
四、 估价对象	7
五、 价值时点	9
六、 价值类型	9
七、 估价原则	9
八、 估价依据	12
九、 估价方法	14
十、 估价结果	15
十一、 注册房地产估价师	15
十二、 实地查勘期	15
十三、 估价作业期	16
附件	17
1、估价对象位置图；	17
2、估价对象实地查勘情况和相关照片；	17
3、《房地产租金底价评估清单》复印件；	17
4、房地产估价机构营业执照和房地产估价机构资质证书复印件；	17
5、注册房地产估价师注册证书复印件。	17

估价师声明

我们郑重声明：

1. 注册房地产估价师在本估价报告中对事实的说明是真实和准确的，没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。
2. 本估价报告中的分析、意见和结论是注册房地产估价师独立、客观、公正的专业分析、意见和结论，但受到本估价报告中已说明的估价假设和限制条件的限制。
3. 注册房地产估价师与本估价报告中的估价对象没有现实或潜在的利益，与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系，也对估价对象、估价委托人及估价利害关系人没有偏见。
4. 注册房地产估价师是按照中华人民共和国国家标准《房地产估价规范》【GB/T 50291-2015】、《房地产估价基本术语标准》【GB/T 50899-2013】的规定进行估价工作，撰写本估价报告。

估价假设和限制条件

1.一般假设

(1) 在价值时点的房地产市场为公开、平等、自愿的交易市场。

(2) 任何有关估价对象的运作方式、程序均符合国家、地方的有关法律、法规。

(3) 本次估价结果未考虑国家宏观经济政策发生重大变化以及遇有自然力和其他不可抗力对估价结论的影响。

(4) 本报告以估价对象在价值时点时的状况为依据进行的，且以该状况在估价报告使用期限内无重大变化为前提。

(5) 本次估价对象的权属情况均以估价委托人提供的《房地产租金底价评估清单》为依据。如上述情况发生变化，估价结果需做相应调整。

(6) 报告以估价委托人领勘准确性为估价前提。

(7) 估价人员曾于 2025 年 03 月 16 日对估价对象进行了实地查勘，但估价人员对估价对象的实地查勘仅限于估价对象的外观和使用状况、内部布局、装修及设备情况，并未对估价对象做建筑物基础、房屋结构上的测量和实验，因此无法确认其内部有无缺损、是否存在结构性损坏。对被遮盖、未暴露及难以接触到的房屋结构部分及其内部设施、设备，本报告假设其无建筑物基础、房屋结构等方面的重大质量问题，符合国家有关技术、质量、验收规范，且符合国家有关安全使用标准。

2.未定事项假设

无未定事项假设。

3.背离事实假设

无背离事实假设。

4.不相一致假设

无不相一致假设。

5.依据不足假设

估价委托人未提供估价对象的《不动产权证》，建筑面积用途是依据估价委托人提供的《房地产租金底价评估清单》，若与实际不符，估价结果需作相应调整。

6. 估价报告使用限制

（1）本估价报告书仅为估价委托人了解估价对象租金底价提供咨询意见，不作其他估价目的之用。如果估价条件或目的发生变化，估价报告需做相应调整。

（2）未经本估价机构书面同意，本报告的全部或任何一部分均不得向估价委托人、报告使用者、报告审查部门之外的单位和个人提供，也不得以任何形式公开发表。

（3）本报告必须完整使用方为有效，对仅使用本报告中部分内容而导致可能的损失，本估价机构不承担责任。

（4）本次估价结果受价值时点的限制，且本估价报告使用期限自估价报告出具之日 2025 年 03 月 22 日起为壹年。若报告使用期限内，房地产市场、建筑市场或估价对象自身状况发生重大变化，估价结果也需做相应调整或委托估价机构重新估价。

估价结果报告

一、 估价委托人

名称：江阴城发酒店管理有限公司

二、 房地产估价机构

单位名称：江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司

住所：南京市秦淮区洪武路 23 号隆盛大厦 5 楼

房地产估价机构资质证书编号：苏建房估备（壹）南京 00086

资质等级：壹级

资质证书有效期：2024 年 06 月 26 日至 2027 年 06 月 25 日

法定代表人：刘清军

邮政编码：210002

三、 估价目的

为估价委托人了解估价对象的租金底价提供咨询意见。

四、 估价对象

1.估价对象范围及基本状况

估价对象位于江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店，东临澄堡住宅小区，南临澄堡街，西临花山路，北临塘前路。

根据估价委托人提供的《房地产租金底价评估清单》，本次评估建筑面积为 74 平方米。

估价对象范围包含房地产以及附着在建筑物上的、与估价对象功能相匹配的、不可移动的设施设备。

2. 建筑物基本情况

估价对象	本次评估建筑面积 (m ²)	设定用途	目前使用状况	建筑结构及所在层数	层高	空间布局	设施设备	使用及维护状况	成新率
金茂嘉悦酒店一楼一间（花房）	35	商业	空置	钢混 1 层	约 3 米	较优	水电等设施设备齐全	维护保养较优	99%
金茂嘉悦酒店三楼一间（宴会中心 2）	39	商业	空置	钢混 3 层	约 3 米	较优	水电等设施设备齐全	维护保养较优	99%

3. 估价对象权益状况

估价委托人未提供估价对象的《不动产权证书》。

4. 区位状况描述与分析

区位状况主要包括位置状况、交通状况、环境状况、外部配套设施状况、区位状况及规划条件、区位状况分析等，本次主要分析如下：

（1）位置状况

坐落	江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店。
方位	估价对象位于江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店。
距离	估价对象位于江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店，距离商业中心距离近，商业聚集度较优；临花山路，道路通达度较好；距离公交站距离较近，多路公交车途经，交通便捷度较高；附近酒店、办公、商业、餐饮等配套较优。
楼层	估价对象位于 1 层、3 层。
朝向	估价对象南朝向。
临路状况	临花山路。

（2）交通状况

道路	临花山路，道路通达度较好。
公共交通	距离公交站较近，多路公交车途经，交通便捷度较高。

交通管制	基本无交通管制。
停车便利度	停车便利度较优。

（3）周围环境状况

自然环境	周边环境较整洁，无空气、噪声、辐射、水、固体废物等污染，环境卫生状况优。
人文环境	估价对象所在区域居民受教育程度好；治安状况好；人文环境优。
景观	景观条件一般。

（4）外部配套设施状况

基础设施	所在区域内通上下水、通电、通气和通讯等各项基础配套设施齐备，保障率较高。
公共配套设施	估价对象所在区域有学校、体育场、银行、超市等公用设施。

（5）区位状况分析

区位状况优劣性分析	估价对象位于江阴市澄江街道。估价对象所在商圈内配有超市、商场、宾馆等，商业氛围较优，人流量一般。区位状况较优。
-----------	---

五、价值时点

2025 年 03 月 16 日

六、价值类型

本报告的估价结果是指估价对象在正常使用的条件下，于价值时点 2025 年 03 月 16 日，设定用途为商业，实物状况为现状条件下，市场交易条件充分前提下可能实现的租金底价。

本报告价格货币单位均为人民币。

七、估价原则

我们在本次估价时遵循了以下原则：

1. 独立、客观、公正原则

要求站在中立的立场上，实事求是、公平正直地评估出对各方估价利害关系人均是公平合理的价值或价格的原则。

所谓“独立”，就是要求注册房地产估价师和房地产估价机构与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系，在估价中不受包括估价委托人在内的任何单位和个人的影响，应凭自己的专业知识、经验和职业道德进行估价。所谓“客观”，就是要求注册房地产估价师和房地产估价机构在估价中不带着自己的情感、好恶和偏见，应按照事物的本来面目、实事求是地进行估价。所谓“公正”，就是要求注册房地产估价师和房地产估价机构在估价中不偏袒估价利害关系人中的任何一方，应坚持原则、公平正直地进行估价。

本次估价坚守独立、客观、公正原则，估价机构建立了行之有效的内部审核制度，以保证评估过程规范有序，既不受其他单位和个人的非法干预和影响，也不因房地产估价师个人好恶或主观偏见影响其分析、判断的客观性。

2. 合法原则

要求估价结果是在依法判定的估价对象状况下的价值或价格的原则。

依法是指不仅要依据有关法律、行政法规、最高人民法院和最高人民检察院发布的有关司法解释，还要依据估价对象所在地的有关地方性法规（民族自治地方应同时依据有关自治条例和单行条例），国务院所属部门颁发的有关部门规章和政策，估价对象所在地人民政府颁发的有关地方政府规章和政策，以及估价对象的不动产登记簿（房屋登记簿、土地登记簿）、权属证书、有关批文和合同等（如规划意见书、国有建设用地使用权出让招标文件、国有建设用地使用权出让合同、房地产转让合同、房屋租赁合同等）。

遵循合法原则并不意味着只有合法的房地产才能成为估价对象，而是指依法判定估价对象是哪种状况的房地产，就应将其作为那种状况的房地

产来估价。

本次估价以估价对象合法用途为前提，根据估价委托人提供的合法权属证明等资料进行评估。

3.价值时点原则

要求估价结果是在根据估价目的确定的某一特定时间的价值或价格的原则。

价值时点原则强调的是估价结论具有很强的时间相关性和时效性。估价结论首先具有很强的时间相关性，这主要是考虑到资金的时间价值，在不同的时间点上发生的现金流量对其价值影响是不同的。所以，在房地产估价时统一规定：如果一些款项的发生时点与价值时点不一致，应当折算为价值时点的现值。估价结论同时具有很强的时效性，这主要是考虑到房地产市场价格的波动，同一估价对象在不同时点会具不同的市场价格。

本次估价以价值时点原则为前提，根据价值时点原则确定政府有关房地产的法律、法规、税收政策、估价标准等的发布、变更、实施日期等估价依据。估价结果是根据估价目的确定的价值时点对应的市场租金。

4.替代原则

要求估价结果与估价对象的类似房地产在同等条件下的价值或价格偏差在合理范围内的原则。

根据经济学原理，在同一个市场上相同的商品有相同的价格。因为任何理性的买者在购买商品之前都会在市场上搜寻并“货比三家”，然后购买其中效用最大（或质量、性能最好）而价格最低的，即购买“性价比”高或“物美价廉”的。卖者为了使其产品能够卖出，相互之间也会进行价格竞争。市场上买者、卖者的这些行为导致的结果，是在相同的商品之间形成相同的价格。

房地产价格的形成一般也如此，只是由于房地产的独一无二特性，使得完全相同的房地产几乎没有，但在同一个房地产市场上，相似的房地产会有相近的价格。因为在现实房地产交易中，任何理性的买者和卖者，都会将其拟买或拟卖的房地产与市场上相似的房地产进行比较，从而任何理性的买者不会接受比市场上相似的房地产的正常价格过高的价格，任何理性的卖者不会接受比市场上相似的房地产的正常价格过低的价格。这种相似的房地产之间价格相互牵掣的结果，是他们的价格相互接近。

5.最高最佳利用原则

要求估价结果是在估价对象最高最佳利用状况下的价值或价格的原则。

最高最佳利用必须同时满足四个条件：一是法律上允许；二是技术上可能；三是财务上可行；四是价值最大化。实际估价中在选取估价对象的最高最佳利用时，往往容易忽视“法律上允许”这个前提，甚至误以为最高最佳利用原则与合法原则有时是冲突的。实际上，最高最佳利用不是无条件的最高最佳利用，而是在法律、法规、政策以及建设用地使用权出让合同等允许范围内的最高最佳利用。因此，最高最佳利用原则与合法原则的关系是：遵循了合法原则，并不意味着会遵循最高最佳利用原则；而遵循了最高最佳利用原则，则必然符合了合法原则中对估价对象依法利用的要求，但并不意味着符合了合法原则中的其他要求。

八、 估价依据

1. 法律、法规和政策性文件

1.1 《中华人民共和国城市房地产管理法》（2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议，2020年01月01日施行）；

1.2 《中华人民共和国土地管理法》（2019年8月26日第十三届全国人

民代表大会常务委员会第十二次会议修订，2020 年 01 月 01 日施行)；

1.3 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021 年 4 月 21 日，国务院第 132 次会议修订通过，自 2021 年 9 月 1 日起施行）；

1.4 《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（国务院[90]55 号令、1990 年 5 月 19 日起施行），《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》（2020 年 11 月 29 日修订）；

1.5 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日，十三届全国人大三次会议通过，自 2021 年 1 月 1 日起施行）；

1.6 国务院、住建部以及国土资源部颁布的有关法律法规文件

1.7 江苏省人民政府、无锡市人民政府颁布的有关文件

1.8 江阴市自然资源和规划局颁布的有关文件

2. 技术标准、规程、规范

2.1 《房地产估价规范》（GB/T 50291-2015）；

2.2 《房地产估价基本术语标准》（GB/T 50899-2013）；

2.3 《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资源发〔2023〕234 号）；

2.4 中华人民共和国自然资源部发布的《自然资源分等定级通则》（TD/T 1060-2021）；

2.5 中华人民共和国自然资源部发布的《自然资源价格评估通则》（TD/T 1061-2021）；

3. 估价委托人提供的有关资料

3.1 《房地产租金底价评估清单》；

3.2 估价委托人提供的其他资料。

4. 估价机构和估价人员掌握和搜集的有关资料

- 4.1 实地查勘、摄影和记录;
- 4.2 江阴市房地产市场信息;
- 4.3 人民银行公布的资金存、贷款利率;
- 4.4 估价对象附近房地产投资回报状况;
- 4.5 估价机构及估价人员掌握的其他相关信息资料。

九、 估价方法

根据《房地产估价规范》（GB/T 50291-2015），通行的估价方法有比较法、收益法、成本法、假设开发法等。估价方法的选择应根据当地房地产市场发育情况并结合估价对象的具体特点及估价目的等，选择适当的估价方法。

1、方法选用分析

估价人员在认真分析所掌握的资料，并对估价对象进行了实地查勘以及对周边房地产市场进行调查后，根据《房地产估价规范》（GB/T 50291-2015）、《房地产估价基本术语标准》（GB/T50899-2013），遵照国家有关法律、法规、估价技术标准，经过反复研究，最终选取比较法对估价对象江阴市花山路 199 号金茂嘉悦酒店两间（出租面积为 74 m²）进行估价。

3. 本次选用估价方法定义及基本公式

比较法

比较法是选取一定数量的可比实例，将它们与估价对象进行比较，根据其间的差异对可比实例成交价格进行处理后得到估价对象价值或价格的方法。

运用比较法求取估价对象的比较租金价格，基本公式如下：

比较价值 = 可比实例成交价格 × 交易情况修正系数 × 市场状况调整系数 × 房地产状况调整系数

十、 估价结果

估价人员遵循各项估价原则，根据估价目的和国家有关房地产估价的规范、规定，按照估价程序，经过实地查勘与市场调查，选用比较法对估价对象进行了测算，确定估价对象在满足全部假设和限制条件下于价值时点 2025 年 03 月 16 日的估价结果如下：（币种：人民币）

估价对象	目前使用状况	评估设定用途	建筑面积 (m ²)	价值时点	年租金底价 (元)	大写年租金底价
金茂嘉悦酒店一楼一间 (花房)	空置	商业	33	2025-03-16	25900	人民币贰万伍仟玖佰元整
金茂嘉悦酒店三楼一间 (宴会中心 2)	空置	商业	39	2025-03-16	28000	人民币贰万捌仟元整

十一、 注册房地产估价师

参加本次估价的注册房地产估价师为：

姓名	注册号	签名	签名日期
陈姗姗	3220240105		2025 年 03 月 22 日
刘 凯	3220240089		2025 年 03 月 22 日

十二、 实地查勘期

2025 年 03 月 16 日至 2025 年 03 月 16 日

十三、 估价作业期

2025 年 03 月 16 日至 2025 年 03 月 22 日

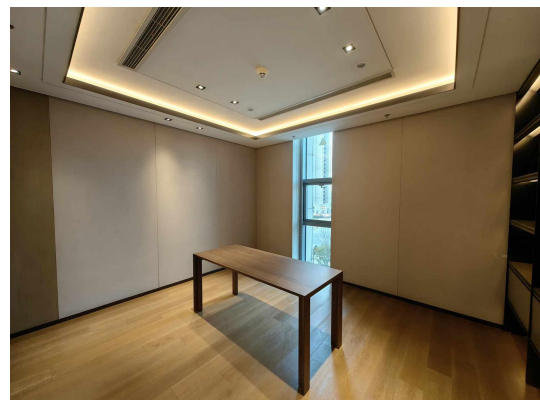
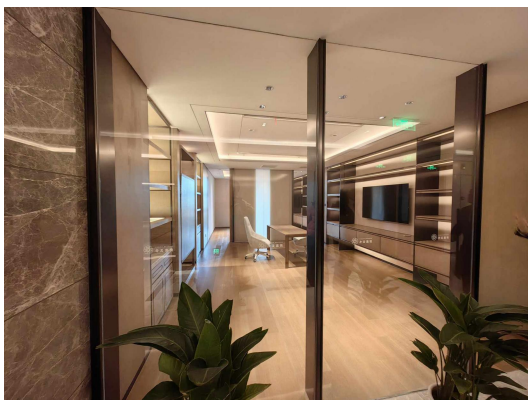
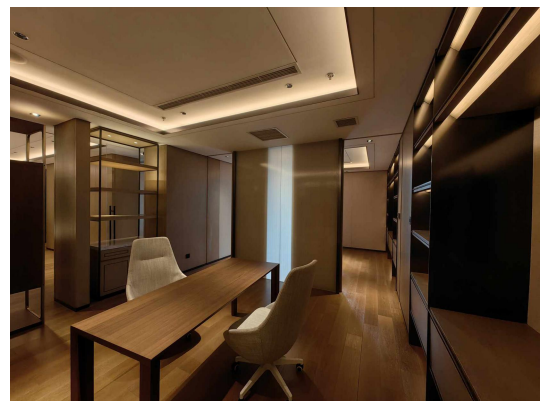
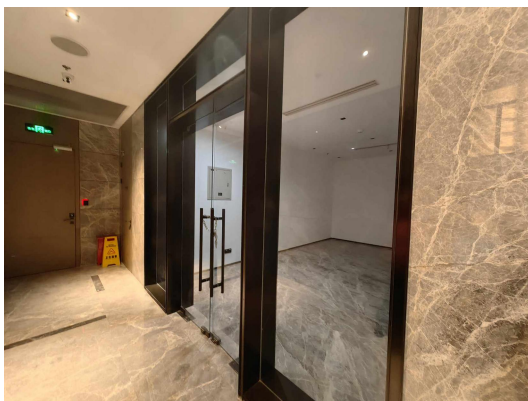
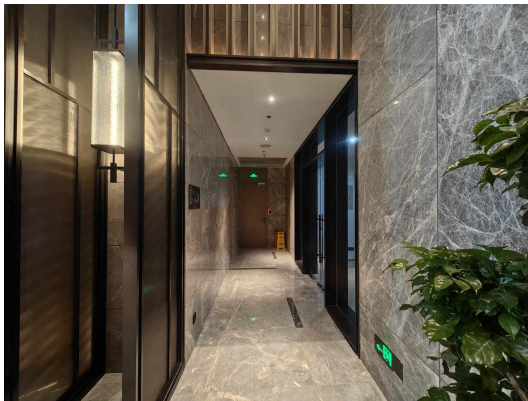
附件

- 1、估价对象位置图；
- 2、估价对象实地查勘情况和相关照片；
- 3、《房地产租金底价评估清单》复印件；
- 4、房地产估价机构营业执照和房地产估价机构资质证书复印件；
- 5、注册房地产估价师注册证书复印件。

附件 1：估价对象位置图



附件 2：估价对象实地查勘情况和相关照片



附件 3: 《房地产租金底价评估清单》复印件

房地产租金底价评估清单

江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司:

我单位委托你单位对如下房地产进行租金底价评估:

序号	具体位置	评估面积 (m ²)	所在层数	实际用途	结构	使用状况	备注
1	花山路 199 号 0501	236.01	5 层	办公	钢混	空置	
2	花山路 199 号 0502	208.46	5 层	办公	钢混	空置	
3	花山路 199 号 0503	991.44	5 层	办公	钢混	空置	
4	花山路 199 号 0504	236.88	5 层	办公	钢混	空置	
5	花山路 199 号 0601	389.99	6 层	办公	钢混	空置	
6	花山路 199 号 0602	57.06	6 层	办公	钢混	空置	
7	花山路 199 号 0603	57.01	6 层	办公	钢混	空置	
8	花山路 199 号 0604	57.04	6 层	办公	钢混	空置	
9	花山路 199 号 0605	57.01	6 层	办公	钢混	空置	
10	花山路 199 号 0606	57.33	6 层	办公	钢混	空置	
11	花山路 199 号 0607	145.06	6 层	办公	钢混	空置	
12	花山路 199 号 0608	90.17	6 层	办公	钢混	空置	
13	花山路 199 号 0609	48.65	6 层	办公	钢混	空置	
14	花山路 199 号 0610	335.15	6 层	办公	钢混	空置	
15	花山路 199 号 0611	67.16	6 层	办公	钢混	空置	
16	花山路 199 号 0612	53.71	6 层	办公	钢混	空置	
17	花山路 199 号 0613	83.06	6 层	办公	钢混	空置	
18	花山路 199 号 0614	114.05	6 层	办公	钢混	空置	
19	花山路 199 号 0615	204.77	6 层	办公	钢混	空置	
20	花山路 199 号 0616	84.44	6 层	办公	钢混	空置	
21	花山路 199 号 0701	268.86	7 层	办公	钢混	空置	
22	花山路 199 号 0702	86.4	7 层	办公	钢混	空置	
23	花山路 199 号 0703	56.96	7 层	办公	钢混	空置	
24	花山路 199 号 0704	57.78	7 层	办公	钢混	空置	
25	花山路 199 号 0705	93.83	7 层	办公	钢混	空置	
26	花山路 199 号 0706	127.55	7 层	办公	钢混	空置	
27	花山路 199 号 0707	98.54	7 层	办公	钢混	空置	
28	花山路 199 号 0708	38.35	7 层	办公	钢混	空置	
29	花山路 199 号 0709	51.45	7 层	办公	钢混	空置	
30	花山路 199 号 0710	6.12	7 层	办公	钢混	空置	
31	花山路 199 号 0711	11.36	7 层	办公	钢混	空置	
32	花山路 199 号 0712	290.74	7 层	办公	钢混	空置	
33	花山路 199 号 0713	59.7	7 层	办公	钢混	空置	

34	花山路 199 号 0714	119.39	7 层	办公	钢混	空置	
35	花山路 199 号 0715	119.41	7 层	办公	钢混	空置	
36	花山路 199 号 0716	119.67	7 层	办公	钢混	空置	
37	花山路 199 号 0717	71.98	7 层	办公	钢混	空置	
38	花山路 199 号 0718	61.37	7 层	办公	钢混	空置	
39	花山路 199 号 0719	81.95	7 层	办公	钢混	空置	
40	花山路 199 号 0720	80.25	7 层	办公	钢混	空置	
41	花山路 199 号 0801	107.87	8 层	办公	钢混	空置	
42	花山路 199 号 0802	61.71	8 层	办公	钢混	空置	
43	花山路 199 号 0803	61.97	8 层	办公	钢混	空置	
44	花山路 199 号 0804	61.95	8 层	办公	钢混	空置	
45	花山路 199 号 0805	411.67	8 层	办公	钢混	空置	
46	花山路 199 号 0806	100.5	8 层	办公	钢混	空置	
47	花山路 199 号 0807	39.11	8 层	办公	钢混	空置	
48	花山路 199 号 0808	52.48	8 层	办公	钢混	空置	
49	花山路 199 号 0809	11.79	8 层	办公	钢混	空置	
50	花山路 199 号 0810	6.24	8 层	办公	钢混	空置	
51	花山路 199 号 0811	228.84	8 层	办公	钢混	空置	
52	花山路 199 号 0812	77.18	8 层	办公	钢混	空置	
53	花山路 199 号 0813	135.07	8 层	办公	钢混	空置	
54	花山路 199 号 0814	60.9	8 层	办公	钢混	空置	
55	花山路 199 号 0815	60.9	8 层	办公	钢混	空置	
56	花山路 199 号 0816	122.05	8 层	办公	钢混	空置	
57	花山路 199 号 0817	73.41	8 层	办公	钢混	空置	
58	花山路 199 号 0818	62.59	8 层	办公	钢混	空置	
59	花山路 199 号 0819	83.58	8 层	办公	钢混	空置	
60	花山路 199 号 0820	81.85	8 层	办公	钢混	空置	
61	花山路 199 号 0901	214.97	9 层	办公	钢混	空置	
62	花山路 199 号 0902	64.58	9 层	办公	钢混	空置	
63	花山路 199 号 0903	121.56	9 层	办公	钢混	空置	
64	花山路 199 号 0904	121.56	9 层	办公	钢混	空置	
65	花山路 199 号 0905	168.03	9 层	办公	钢混	空置	
66	花山路 199 号 0906	126.83	9 层	办公	钢混	空置	
67	花山路 199 号 0907	63.91	9 层	办公	钢混	空置	
68	花山路 199 号 0908	93.85	9 层	办公	钢混	空置	
69	花山路 199 号 0909	160.65	9 层	办公	钢混	空置	
70	花山路 199 号 0910	75.72	9 层	办公	钢混	空置	
71	花山路 199 号 0911	62.55	9 层	办公	钢混	空置	
72	花山路 199 号 0912	89.81	9 层	办公	钢混	空置	

73	花山路 199 号 0913	58.44	9 层	办公	钢混	空置	
74	花山路 199 号 0914	236.26	9 层	办公	钢混	空置	
75	花山路 199 号 0915	242.94	9 层	办公	钢混	空置	
76	花山路 199 号 1001	105.77	10 层	办公	钢混	空置	
77	花山路 199 号 1002	60.51	10 层	办公	钢混	空置	
78	花山路 199 号 1003	60.76	10 层	办公	钢混	空置	
79	花山路 199 号 1004	60.74	10 层	办公	钢混	空置	
80	花山路 199 号 1005	121.49	10 层	办公	钢混	空置	
81	花山路 199 号 1006	182.01	10 层	办公	钢混	空置	
82	花山路 199 号 1007	100.1	10 层	办公	钢混	空置	
83	花山路 199 号 1008	98.54	10 层	办公	钢混	空置	
84	花山路 199 号 1009	38.35	10 层	办公	钢混	空置	
85	花山路 199 号 1010	51.45	10 层	办公	钢混	空置	
86	花山路 199 号 1011	11.36	10 层	办公	钢混	空置	
87	花山路 199 号 1012	6.12	10 层	办公	钢混	空置	
88	花山路 199 号 1013	469.83	10 层	办公	钢混	空置	
89	花山路 199 号 1014	59.7	10 层	办公	钢混	空置	
90	花山路 199 号 1015	59.71	10 层	办公	钢混	空置	
91	花山路 199 号 1016	119.67	10 层	办公	钢混	空置	
92	花山路 199 号 1017	71.98	10 层	办公	钢混	空置	
93	花山路 199 号 1018	61.37	10 层	办公	钢混	空置	
94	花山路 199 号 1019	81.95	10 层	办公	钢混	空置	
95	花山路 199 号 1020	80.25	10 层	办公	钢混	空置	
96	花山路 199 号 1101	104.51	11 层	办公	钢混	空置	
97	花山路 199 号 1102	60.78	11 层	办公	钢混	空置	
98	花山路 199 号 1103	60.99	11 层	办公	钢混	空置	
99	花山路 199 号 1104	61.01	11 层	办公	钢混	空置	
100	花山路 199 号 1105	122	11 层	办公	钢混	空置	
101	花山路 199 号 1106	281.83	11 层	办公	钢混	空置	
102	花山路 199 号 1107	97.8	11 层	办公	钢混	空置	
103	花山路 199 号 1108	38.06	11 层	办公	钢混	空置	
104	花山路 199 号 1109	51.08	11 层	办公	钢混	空置	
105	花山路 199 号 1110	6.07	11 层	办公	钢混	空置	
106	花山路 199 号 1111	11.29	11 层	办公	钢混	空置	
107	花山路 199 号 1112	349.83	11 层	办公	钢混	空置	
108	花山路 199 号 1113	179.82	11 层	办公	钢混	空置	
109	花山路 199 号 1114	60.02	11 层	办公	钢混	空置	
110	花山路 199 号 1115	120.19	11 层	办公	钢混	空置	
111	花山路 199 号 1116	72.27	11 层	办公	钢混	空置	

112	花山路 199 号 1117	61.58	11 层	办公	钢混	空置	
113	花山路 199 号 1118	82.11	11 层	办公	钢混	空置	
114	花山路 199 号 1119	80.42	11 层	办公	钢混	空置	
115	花山路 199 号 1201	104.48	12 层	办公	钢混	空置	
116	花山路 199 号 1202	60.76	12 层	办公	钢混	空置	
117	花山路 199 号 1203	243.99	12 层	办公	钢混	空置	
118	花山路 199 号 1204	281.81	12 层	办公	钢混	空置	
119	花山路 199 号 1205	97.82	12 层	办公	钢混	空置	
120	花山路 199 号 1206	38.06	12 层	办公	钢混	空置	
121	花山路 199 号 1207	51.08	12 层	办公	钢混	空置	
122	花山路 199 号 1208	11.29	12 层	办公	钢混	空置	
123	花山路 199 号 1209	6.07	12 层	办公	钢混	空置	
124	花山路 199 号 1210	70.71	12 层	办公	钢混	空置	
125	花山路 199 号 1211	219.15	12 层	办公	钢混	空置	
126	花山路 199 号 1212	60	12 层	办公	钢混	空置	
127	花山路 199 号 1213	119.91	12 层	办公	钢混	空置	
128	花山路 199 号 1214	59.91	12 层	办公	钢混	空置	
129	花山路 199 号 1215	60.02	12 层	办公	钢混	空置	
130	花山路 199 号 1216	120.19	12 层	办公	钢混	空置	
131	花山路 199 号 1217	72.27	12 层	办公	钢混	空置	
132	花山路 199 号 1218	61.58	12 层	办公	钢混	空置	
133	花山路 199 号 1219	82.11	12 层	办公	钢混	空置	
134	花山路 199 号 1220	80.45	12 层	办公	钢混	空置	
135	花山路 199 号 1301	123.54	13 层	办公	钢混	空置	
136	花山路 199 号 1302	188.48	13 层	办公	钢混	空置	
137	花山路 199 号 1303	117	13 层	办公	钢混	空置	
138	花山路 199 号 1304	228.54	13 层	办公	钢混	空置	
139	花山路 199 号 1305	51.83	13 层	办公	钢混	空置	
140	花山路 199 号 1306	39.54	13 层	办公	钢混	空置	
141	花山路 199 号 1307	53.24	13 层	办公	钢混	空置	
142	花山路 199 号 1308	19.15	13 层	办公	钢混	空置	
143	花山路 199 号 1309	175.28	13 层	办公	钢混	空置	
144	花山路 199 号 1310	162.02	13 层	办公	钢混	空置	
145	花山路 199 号 1311	83.65	13 层	办公	钢混	空置	
146	花山路 199 号 1312	53.11	13 层	办公	钢混	空置	
147	花山路 199 号 1313	66.39	13 层	办公	钢混	空置	
148	花山路 199 号 1314	59.81	13 层	办公	钢混	空置	
149	花山路 199 号 1315	173.92	13 层	办公	钢混	空置	
150	花山路 199 号 1316	96.59	13 层	办公	钢混	空置	

151	花山路 199 号 1317	70.31	13 层	办公	钢混	空置	
152	花山路 199 号 1318	69.63	13 层	办公	钢混	空置	
153	花山路 199 号 1319	69.63	13 层	办公	钢混	空置	
154	花山路 199 号 1401	104.48	14 层	办公	钢混	空置	
155	花山路 199 号 1402	60.76	14 层	办公	钢混	空置	
156	花山路 199 号 1403	244	14 层	办公	钢混	空置	
157	花山路 199 号 1404	81.33	14 层	办公	钢混	空置	
158	花山路 199 号 1405	200.48	14 层	办公	钢混	空置	
159	花山路 199 号 1406	97.82	14 层	办公	钢混	空置	
160	花山路 199 号 1407	38.06	14 层	办公	钢混	空置	
161	花山路 199 号 1408	51.08	14 层	办公	钢混	空置	
162	花山路 199 号 1409	11.29	14 层	办公	钢混	空置	
163	花山路 199 号 1410	6.07	14 层	办公	钢混	空置	
164	花山路 199 号 1411	429.75	14 层	办公	钢混	空置	
165	花山路 199 号 1412	159.94	14 层	办公	钢混	空置	
166	花山路 199 号 1413	120.19	14 层	办公	钢混	空置	
167	花山路 199 号 1414	72.27	14 层	办公	钢混	空置	
168	花山路 199 号 1415	61.58	14 层	办公	钢混	空置	
169	花山路 199 号 1416	82.11	14 层	办公	钢混	空置	
170	花山路 199 号 1417	80.45	14 层	办公	钢混	空置	
171	花山路 199 号 1601	167.15	16 层	办公	钢混	空置	
172	花山路 199 号 1602	153.78	16 层	办公	钢混	空置	
173	花山路 199 号 1603	125.82	16 层	办公	钢混	空置	
174	花山路 199 号 1604	153.78	16 层	办公	钢混	空置	
175	花山路 199 号 1605	161.61	16 层	办公	钢混	空置	
176	花山路 199 号 1606	132.25	16 层	办公	钢混	空置	
177	花山路 199 号 1607	157.09	16 层	办公	钢混	空置	
178	花山路 199 号 1608	162.84	16 层	办公	钢混	空置	
179	花山路 199 号 1609	153.78	16 层	办公	钢混	空置	
180	花山路 199 号 1610	125.82	16 层	办公	钢混	空置	
181	花山路 199 号 1611	125.82	16 层	办公	钢混	空置	
182	花山路 199 号 1612	188.31	16 层	办公	钢混	空置	
183	花山路 199 号 1613	157.09	16 层	办公	钢混	空置	
184	花山路 199 号 1614	96.1	16 层	办公	钢混	空置	
185	花山路 199 号 1701	167.15	17 层	办公	钢混	空置	
186	花山路 199 号 1702	153.78	17 层	办公	钢混	空置	
187	花山路 199 号 1703	125.82	17 层	办公	钢混	空置	
188	花山路 199 号 1704	153.78	17 层	办公	钢混	空置	
189	花山路 199 号 1705	161.61	17 层	办公	钢混	空置	

190	花山路 199 号 1706	132.25	17 层	办公	钢混	空置	
191	花山路 199 号 1707	157.09	17 层	办公	钢混	空置	
192	花山路 199 号 1708	162.84	17 层	办公	钢混	空置	
193	花山路 199 号 1709	153.78	17 层	办公	钢混	空置	
194	花山路 199 号 1710	125.82	17 层	办公	钢混	空置	
195	花山路 199 号 1711	125.82	17 层	办公	钢混	空置	
196	花山路 199 号 1712	188.31	17 层	办公	钢混	空置	
197	花山路 199 号 1713	157.09	17 层	办公	钢混	空置	
198	花山路 199 号 1714	96.1	17 层	办公	钢混	空置	
199	花山路 199 号 1801	167.15	18 层	办公	钢混	空置	
200	花山路 199 号 1802	153.78	18 层	办公	钢混	空置	
201	花山路 199 号 1803	125.82	18 层	办公	钢混	空置	
202	花山路 199 号 1804	153.78	18 层	办公	钢混	空置	
203	花山路 199 号 1805	161.61	18 层	办公	钢混	空置	
204	花山路 199 号 1806	132.25	18 层	办公	钢混	空置	
205	花山路 199 号 1807	157.09	18 层	办公	钢混	空置	
206	花山路 199 号 1808	162.84	18 层	办公	钢混	空置	
207	花山路 199 号 1809	153.78	18 层	办公	钢混	空置	
208	花山路 199 号 1810	125.82	18 层	办公	钢混	空置	
209	花山路 199 号 1811	125.82	18 层	办公	钢混	空置	
210	花山路 199 号 1812	188.31	18 层	办公	钢混	空置	
211	花山路 199 号 1813	157.09	18 层	办公	钢混	空置	
212	花山路 199 号 1814	96.1	18 层	办公	钢混	空置	
213	花山路 199 号 1901	167.15	19 层	办公	钢混	空置	
214	花山路 199 号 1902	153.78	19 层	办公	钢混	空置	
215	花山路 199 号 1903	125.82	19 层	办公	钢混	空置	
216	花山路 199 号 1904	153.78	19 层	办公	钢混	空置	
217	花山路 199 号 1905	161.61	19 层	办公	钢混	空置	
218	花山路 199 号 1906	132.25	19 层	办公	钢混	空置	
219	花山路 199 号 1907	157.09	19 层	办公	钢混	空置	
220	花山路 199 号 1908	162.84	19 层	办公	钢混	空置	
221	花山路 199 号 1909	153.78	19 层	办公	钢混	空置	
222	花山路 199 号 1910	125.82	19 层	办公	钢混	空置	
223	花山路 199 号 1911	125.82	19 层	办公	钢混	空置	
224	花山路 199 号 1912	188.31	19 层	办公	钢混	空置	
225	花山路 199 号 1913	157.09	19 层	办公	钢混	空置	
226	花山路 199 号 1914	96.1	19 层	办公	钢混	空置	
227	花山路 199 号 2001	167.15	20 层	办公	钢混	空置	
228	花山路 199 号 2002	153.78	20 层	办公	钢混	空置	

229	花山路 199 号 2003	125.82	20 层	办公	钢混	空置	
230	花山路 199 号 2004	153.78	20 层	办公	钢混	空置	
231	花山路 199 号 2005	161.61	20 层	办公	钢混	空置	
232	花山路 199 号 2006	132.25	20 层	办公	钢混	空置	
233	花山路 199 号 2007	157.09	20 层	办公	钢混	空置	
234	花山路 199 号 2008	162.84	20 层	办公	钢混	空置	
235	花山路 199 号 2009	153.78	20 层	办公	钢混	空置	
236	花山路 199 号 2010	125.82	20 层	办公	钢混	空置	
237	花山路 199 号 2011	125.82	20 层	办公	钢混	空置	
238	花山路 199 号 2012	188.31	20 层	办公	钢混	空置	
239	花山路 199 号 2013	157.09	20 层	办公	钢混	空置	
240	花山路 199 号 2014	96.1	20 层	办公	钢混	空置	
241	花山路 199 号 2101	167.15	21 层	办公	钢混	空置	
242	花山路 199 号 2102	153.78	21 层	办公	钢混	空置	
243	花山路 199 号 2103	125.82	21 层	办公	钢混	空置	
244	花山路 199 号 2104	153.78	21 层	办公	钢混	空置	
245	花山路 199 号 2105	161.61	21 层	办公	钢混	空置	
246	花山路 199 号 2106	132.25	21 层	办公	钢混	空置	
247	花山路 199 号 2107	157.09	21 层	办公	钢混	空置	
248	花山路 199 号 2108	162.84	21 层	办公	钢混	空置	
249	花山路 199 号 2109	153.78	21 层	办公	钢混	空置	
250	花山路 199 号 2110	125.82	21 层	办公	钢混	空置	
251	花山路 199 号 2111	125.82	21 层	办公	钢混	空置	
252	花山路 199 号 2112	188.31	21 层	办公	钢混	空置	
253	花山路 199 号 2113	157.09	21 层	办公	钢混	空置	
254	花山路 199 号 2114	96.1	21 层	办公	钢混	空置	
255	花山路 199 号 2201	167.15	22 层	办公	钢混	空置	
256	花山路 199 号 2202	153.78	22 层	办公	钢混	空置	
257	花山路 199 号 2203	125.82	22 层	办公	钢混	空置	
258	花山路 199 号 2204	153.78	22 层	办公	钢混	空置	
259	花山路 199 号 2205	161.61	22 层	办公	钢混	空置	
260	花山路 199 号 2206	132.25	22 层	办公	钢混	空置	
261	花山路 199 号 2207	157.09	22 层	办公	钢混	空置	
262	花山路 199 号 2208	162.84	22 层	办公	钢混	空置	
263	花山路 199 号 2209	153.78	22 层	办公	钢混	空置	
264	花山路 199 号 2210	125.82	22 层	办公	钢混	空置	
265	花山路 199 号 2211	125.82	22 层	办公	钢混	空置	
266	花山路 199 号 2212	188.31	22 层	办公	钢混	空置	
267	花山路 199 号 2213	157.09	22 层	办公	钢混	空置	

268	花山路 199 号 2214	96.1	22 层	办公	钢混	空置	
269	花山路 199 号 2301	167.15	23 层	办公	钢混	空置	
270	花山路 199 号 2302	153.78	23 层	办公	钢混	空置	
271	花山路 199 号 2303	125.82	23 层	办公	钢混	空置	
272	花山路 199 号 2304	153.78	23 层	办公	钢混	空置	
273	花山路 199 号 2305	161.61	23 层	办公	钢混	空置	
274	花山路 199 号 2306	132.25	23 层	办公	钢混	空置	
275	花山路 199 号 2307	157.09	23 层	办公	钢混	空置	
276	花山路 199 号 2308	162.84	23 层	办公	钢混	空置	
277	花山路 199 号 2309	153.78	23 层	办公	钢混	空置	
278	花山路 199 号 2310	125.82	23 层	办公	钢混	空置	
279	花山路 199 号 2311	125.82	23 层	办公	钢混	空置	
280	花山路 199 号 2312	188.31	23 层	办公	钢混	空置	
281	花山路 199 号 2313	157.09	23 层	办公	钢混	空置	
282	花山路 199 号 2314	96.1	23 层	办公	钢混	空置	
283	花山路 199 号 2401	167.15	24 层	办公	钢混	空置	
284	花山路 199 号 2402	153.78	24 层	办公	钢混	空置	
285	花山路 199 号 2403	125.82	24 层	办公	钢混	空置	
286	花山路 199 号 2404	153.78	24 层	办公	钢混	空置	
287	花山路 199 号 2405	161.61	24 层	办公	钢混	空置	
288	花山路 199 号 2406	132.25	24 层	办公	钢混	空置	
289	花山路 199 号 2407	157.09	24 层	办公	钢混	空置	
290	花山路 199 号 2408	162.84	24 层	办公	钢混	空置	
291	花山路 199 号 2409	153.78	24 层	办公	钢混	空置	
292	花山路 199 号 2410	125.82	24 层	办公	钢混	空置	
293	花山路 199 号 2411	125.82	24 层	办公	钢混	空置	
294	花山路 199 号 2412	188.31	24 层	办公	钢混	空置	
295	花山路 199 号 2413	157.09	24 层	办公	钢混	空置	
296	花山路 199 号 2414	96.1	24 层	办公	钢混	空置	
297	花山路 199 号 2501	167.15	25 层	办公	钢混	空置	
298	花山路 199 号 2502	153.78	25 层	办公	钢混	空置	
299	花山路 199 号 2503	125.82	25 层	办公	钢混	空置	
300	花山路 199 号 2504	153.78	25 层	办公	钢混	空置	
301	花山路 199 号 2505	161.61	25 层	办公	钢混	空置	
302	花山路 199 号 2506	132.25	25 层	办公	钢混	空置	
303	花山路 199 号 2507	157.09	25 层	办公	钢混	空置	
304	花山路 199 号 2508	162.84	25 层	办公	钢混	空置	
305	花山路 199 号 2509	153.78	25 层	办公	钢混	空置	
306	花山路 199 号 2510	125.82	25 层	办公	钢混	空置	

307	花山路 199 号 2511	125.82	25 层	办公	钢混	空置	
308	花山路 199 号 2512	188.31	25 层	办公	钢混	空置	
309	花山路 199 号 2513	157.09	25 层	办公	钢混	空置	
310	花山路 199 号 2514	96.1	25 层	办公	钢混	空置	
311	花山路 199 号 2601	167.15	26 层	办公	钢混	空置	
312	花山路 199 号 2602	153.78	26 层	办公	钢混	空置	
313	花山路 199 号 2603	125.82	26 层	办公	钢混	空置	
314	花山路 199 号 2604	153.78	26 层	办公	钢混	空置	
315	花山路 199 号 2605	161.61	26 层	办公	钢混	空置	
316	花山路 199 号 2606	132.25	26 层	办公	钢混	空置	
317	花山路 199 号 2607	157.09	26 层	办公	钢混	空置	
318	花山路 199 号 2608	162.84	26 层	办公	钢混	空置	
319	花山路 199 号 2609	153.78	26 层	办公	钢混	空置	
320	花山路 199 号 2610	125.82	26 层	办公	钢混	空置	
321	花山路 199 号 2611	125.82	26 层	办公	钢混	空置	
322	花山路 199 号 2612	188.31	26 层	办公	钢混	空置	
323	花山路 199 号 2613	157.09	26 层	办公	钢混	空置	
324	花山路 199 号 2614	96.1	26 层	办公	钢混	空置	
325	花山路 199 号 2701	137.27	27 层	办公	钢混	空置	
326	花山路 199 号 2702	183.99	27 层	办公	钢混	空置	
327	花山路 199 号 2703	163.16	27 层	办公	钢混	空置	
328	花山路 199 号 2704	172.5	27 层	办公	钢混	空置	
329	花山路 199 号 2705	142.58	27 层	办公	钢混	空置	
330	花山路 199 号 2706	168.94	27 层	办公	钢混	空置	
331	花山路 199 号 2707	171.88	27 层	办公	钢混	空置	
332	花山路 199 号 2708	220.7	27 层	办公	钢混	空置	
333	花山路 199 号 2709	115.26	27 层	办公	钢混	空置	
334	花山路 199 号 2801	167.15	28 层	办公	钢混	空置	
335	花山路 199 号 2802	153.78	28 层	办公	钢混	空置	
336	花山路 199 号 2803	125.82	28 层	办公	钢混	空置	
337	花山路 199 号 2804	153.78	28 层	办公	钢混	空置	
338	花山路 199 号 2805	161.61	28 层	办公	钢混	空置	
339	花山路 199 号 2806	132.25	28 层	办公	钢混	空置	
340	花山路 199 号 2807	157.09	28 层	办公	钢混	空置	
341	花山路 199 号 2808	162.84	28 层	办公	钢混	空置	
342	花山路 199 号 2809	153.78	28 层	办公	钢混	空置	
343	花山路 199 号 2810	125.82	28 层	办公	钢混	空置	
344	花山路 199 号 2811	125.82	28 层	办公	钢混	空置	
345	花山路 199 号 2812	188.31	28 层	办公	钢混	空置	

346	花山路 199 号 2813	157.09	28 层	办公	钢混	空置	
347	花山路 199 号 2814	96.1	28 层	办公	钢混	空置	
348	花山路 199 号 2901	167.15	29 层	办公	钢混	空置	
349	花山路 199 号 2902	153.78	29 层	办公	钢混	空置	
350	花山路 199 号 2903	125.82	29 层	办公	钢混	空置	
351	花山路 199 号 2904	153.78	29 层	办公	钢混	空置	
352	花山路 199 号 2905	161.61	29 层	办公	钢混	空置	
353	花山路 199 号 2906	132.25	29 层	办公	钢混	空置	
354	花山路 199 号 2907	157.09	29 层	办公	钢混	空置	
355	花山路 199 号 2908	162.84	29 层	办公	钢混	空置	
356	花山路 199 号 2909	153.78	29 层	办公	钢混	空置	
357	花山路 199 号 2910	125.82	29 层	办公	钢混	空置	
358	花山路 199 号 2911	125.82	29 层	办公	钢混	空置	
359	花山路 199 号 2912	188.31	29 层	办公	钢混	空置	
360	花山路 199 号 2913	157.09	29 层	办公	钢混	空置	
361	花山路 199 号 2914	96.1	29 层	办公	钢混	空置	
362	花山路 199 号 3001	167.15	30 层	办公	钢混	空置	
363	花山路 199 号 3002	153.78	30 层	办公	钢混	空置	
364	花山路 199 号 3003	125.82	30 层	办公	钢混	空置	
365	花山路 199 号 3004	153.78	30 层	办公	钢混	空置	
366	花山路 199 号 3005	161.61	30 层	办公	钢混	空置	
367	花山路 199 号 3006	132.25	30 层	办公	钢混	空置	
368	花山路 199 号 3007	157.09	30 层	办公	钢混	空置	
369	花山路 199 号 3008	162.84	30 层	办公	钢混	空置	
370	花山路 199 号 3009	153.78	30 层	办公	钢混	空置	
371	花山路 199 号 3010	125.82	30 层	办公	钢混	空置	
372	花山路 199 号 3011	125.82	30 层	办公	钢混	空置	
373	花山路 199 号 3012	188.31	30 层	办公	钢混	空置	
374	花山路 199 号 3013	157.09	30 层	办公	钢混	空置	
375	花山路 199 号 3014	96.1	30 层	办公	钢混	空置	
376	澄堡 16 号 201	78.6	2 层	办公	钢混	空置	
377	澄堡 16 号 202	71.81	2 层	办公	钢混	空置	
378	澄堡 16 号 203	71.81	2 层	办公	钢混	空置	
379	澄堡 16 号 204	71.81	2 层	办公	钢混	空置	
380	澄堡 16 号 205	76.34	2 层	办公	钢混	空置	
381	澄堡 16 号 206	50.68	2 层	办公	钢混	空置	
382	澄堡 16 号 207	50.68	2 层	办公	钢混	空置	
383	澄堡 16 号 208	76.34	2 层	办公	钢混	空置	
384	澄堡 16 号 209	71.81	2 层	办公	钢混	空置	

385	澄堡 16 号 210	71.81	2 层	办公	钢混	空置	
386	澄堡 16 号 211	354.1	2 层	办公	钢混	空置	
387	澄堡 16 号 212	45.55	2 层	办公	钢混	空置	
388	澄堡 16 号 213	89.6	2 层	办公	钢混	空置	
389	澄堡 16 号 301	41.93	3 层	办公	钢混	空置	
390	澄堡 16 号 302	67.98	3 层	办公	钢混	空置	
391	澄堡 16 号 303	43.3	3 层	办公	钢混	空置	
392	澄堡 16 号 304	62.1	3 层	办公	钢混	空置	
393	澄堡 16 号 305	43.3	3 层	办公	钢混	空置	
394	澄堡 16 号 306	62.1	3 层	办公	钢混	空置	
395	澄堡 16 号 307	34.19	3 层	办公	钢混	空置	
396	澄堡 16 号 308	62.1	3 层	办公	钢混	空置	
397	澄堡 16 号 309	41.42	3 层	办公	钢混	空置	
398	澄堡 16 号 310	66.02	3 层	办公	钢混	空置	
399	澄堡 16 号 311	68.4	3 层	办公	钢混	空置	
400	澄堡 16 号 312	43.83	3 层	办公	钢混	空置	
401	澄堡 16 号 313	110.55	3 层	办公	钢混	空置	
402	澄堡 16 号 314	43.83	3 层	办公	钢混	空置	
403	澄堡 16 号 315	306.25	3 层	办公	钢混	空置	
404	澄堡 16 号 316	66.02	3 层	办公	钢混	空置	
405	澄堡 16 号 318	62.1	3 层	办公	钢混	空置	
406	澄堡 16 号 320	62.1	3 层	办公	钢混	空置	
407	澄堡 16 号 401	42.8	4 层	办公	钢混	空置	
408	澄堡 16 号 402	69.39	4 层	办公	钢混	空置	
409	澄堡 16 号 403	44.2	4 层	办公	钢混	空置	
410	澄堡 16 号 404	63.39	4 层	办公	钢混	空置	
411	澄堡 16 号 405	44.2	4 层	办公	钢混	空置	
412	澄堡 16 号 406	63.39	4 层	办公	钢混	空置	
413	澄堡 16 号 407	34.9	4 层	办公	钢混	空置	
414	澄堡 16 号 408	63.39	4 层	办公	钢混	空置	
415	澄堡 16 号 409	42.28	4 层	办公	钢混	空置	
416	澄堡 16 号 410	67.39	4 层	办公	钢混	空置	
417	澄堡 16 号 411	69.82	4 层	办公	钢混	空置	
418	澄堡 16 号 412	44.74	4 层	办公	钢混	空置	
419	澄堡 16 号 413	114.81	4 层	办公	钢混	空置	
420	澄堡 16 号 414	44.74	4 层	办公	钢混	空置	
421	澄堡 16 号 415	60.02	4 层	办公	钢混	空置	
422	澄堡 16 号 416	67.39	4 层	办公	钢混	空置	
423	澄堡 16 号 417	44.2	4 层	办公	钢混	空置	

424	澄堡 16 号 418	62.02	4 层	办公	钢混	空置	
425	澄堡 16 号 419	46.53	4 层	办公	钢混	空置	
426	澄堡 16 号 420	62.02	4 层	办公	钢混	空置	
427	澄堡 16 号 422	62.02	4 层	办公	钢混	空置	
428	澄堡 16 号 424	65.28	4 层	办公	钢混	空置	
429	澄堡 16 号 501	42.76	5 层	办公	钢混	空置	
430	澄堡 16 号 502	69.31	5 层	办公	钢混	空置	
431	澄堡 16 号 503	44.15	5 层	办公	钢混	空置	
432	澄堡 16 号 504	63.32	5 层	办公	钢混	空置	
433	澄堡 16 号 505	44.15	5 层	办公	钢混	空置	
434	澄堡 16 号 506	63.32	5 层	办公	钢混	空置	
435	澄堡 16 号 507	34.86	5 层	办公	钢混	空置	
436	澄堡 16 号 508	63.32	5 层	办公	钢混	空置	
437	澄堡 16 号 509	42.24	5 层	办公	钢混	空置	
438	澄堡 16 号 510	67.31	5 层	办公	钢混	空置	
439	澄堡 16 号 511	69.74	5 层	办公	钢混	空置	
440	澄堡 16 号 512	44.69	5 层	办公	钢混	空置	
441	澄堡 16 号 513	114.68	5 层	办公	钢混	空置	
442	澄堡 16 号 514	44.69	5 层	办公	钢混	空置	
443	澄堡 16 号 515	59.95	5 层	办公	钢混	空置	
444	澄堡 16 号 516	67.31	5 层	办公	钢混	空置	
445	澄堡 16 号 517	44.15	5 层	办公	钢混	空置	
446	澄堡 16 号 518	63.32	5 层	办公	钢混	空置	
447	澄堡 16 号 519	48.33	5 层	办公	钢混	空置	
448	澄堡 16 号 520	63.32	5 层	办公	钢混	空置	
449	澄堡 16 号 522	63.32	5 层	办公	钢混	空置	
450	澄堡 16 号 524	69.31	5 层	办公	钢混	空置	
451	澄堡 16 号 601	42.76	6 层	办公	钢混	空置	
452	澄堡 16 号 602	69.31	6 层	办公	钢混	空置	
453	澄堡 16 号 603	44.15	6 层	办公	钢混	空置	
454	澄堡 16 号 604	63.32	6 层	办公	钢混	空置	
455	澄堡 16 号 605	44.15	6 层	办公	钢混	空置	
456	澄堡 16 号 606	63.32	6 层	办公	钢混	空置	
457	澄堡 16 号 607	34.86	6 层	办公	钢混	空置	
458	澄堡 16 号 608	63.32	6 层	办公	钢混	空置	
459	澄堡 16 号 609	42.24	6 层	办公	钢混	空置	
460	澄堡 16 号 610	67.31	6 层	办公	钢混	空置	
461	澄堡 16 号 611	69.74	6 层	办公	钢混	空置	
462	澄堡 16 号 612	44.69	6 层	办公	钢混	空置	

463	澄堡 16 号 613	114.68	6 层	办公	钢混	空置	
464	澄堡 16 号 614	44.69	6 层	办公	钢混	空置	
465	澄堡 16 号 615	59.95	6 层	办公	钢混	空置	
466	澄堡 16 号 616	67.31	6 层	办公	钢混	空置	
467	澄堡 16 号 617	44.15	6 层	办公	钢混	空置	
468	澄堡 16 号 618	63.32	6 层	办公	钢混	空置	
469	澄堡 16 号 619	48.33	6 层	办公	钢混	空置	
470	澄堡 16 号 620	63.32	6 层	办公	钢混	空置	
471	澄堡 16 号 622	63.32	6 层	办公	钢混	空置	
472	澄堡 16 号 624	69.31	6 层	办公	钢混	空置	
473	澄堡 16 号 701	42.76	7 层	办公	钢混	空置	
474	澄堡 16 号 702	69.31	7 层	办公	钢混	空置	
475	澄堡 16 号 703	44.15	7 层	办公	钢混	空置	
476	澄堡 16 号 704	63.32	7 层	办公	钢混	空置	
477	澄堡 16 号 705	44.15	7 层	办公	钢混	空置	
478	澄堡 16 号 706	63.32	7 层	办公	钢混	空置	
479	澄堡 16 号 707	34.86	7 层	办公	钢混	空置	
480	澄堡 16 号 708	63.32	7 层	办公	钢混	空置	
481	澄堡 16 号 709	42.24	7 层	办公	钢混	空置	
482	澄堡 16 号 710	67.31	7 层	办公	钢混	空置	
483	澄堡 16 号 711	69.74	7 层	办公	钢混	空置	
484	澄堡 16 号 712	44.69	7 层	办公	钢混	空置	
485	澄堡 16 号 713	114.68	7 层	办公	钢混	空置	
486	澄堡 16 号 714	44.69	7 层	办公	钢混	空置	
487	澄堡 16 号 715	59.95	7 层	办公	钢混	空置	
488	澄堡 16 号 716	67.31	7 层	办公	钢混	空置	
489	澄堡 16 号 717	44.15	7 层	办公	钢混	空置	
490	澄堡 16 号 718	63.32	7 层	办公	钢混	空置	
491	澄堡 16 号 719	48.33	7 层	办公	钢混	空置	
492	澄堡 16 号 720	63.32	7 层	办公	钢混	空置	
493	澄堡 16 号 722	63.32	7 层	办公	钢混	空置	
494	澄堡 16 号 724	69.31	7 层	办公	钢混	空置	
495	澄堡 16 号 801	42.76	8 层	办公	钢混	空置	
496	澄堡 16 号 802	69.31	8 层	办公	钢混	空置	
497	澄堡 16 号 803	44.15	8 层	办公	钢混	空置	
498	澄堡 16 号 804	63.32	8 层	办公	钢混	空置	
499	澄堡 16 号 805	44.15	8 层	办公	钢混	空置	
500	澄堡 16 号 806	63.32	8 层	办公	钢混	空置	
501	澄堡 16 号 807	34.86	8 层	办公	钢混	空置	

(理) 3077

502	澄堡 16 号 808	63.32	8 层	办公	钢混	空置	
503	澄堡 16 号 809	42.24	8 层	办公	钢混	空置	
504	澄堡 16 号 810	67.31	8 层	办公	钢混	空置	
505	澄堡 16 号 811	69.74	8 层	办公	钢混	空置	
506	澄堡 16 号 812	44.69	8 层	办公	钢混	空置	
507	澄堡 16 号 813	114.68	8 层	办公	钢混	空置	
508	澄堡 16 号 814	44.69	8 层	办公	钢混	空置	
509	澄堡 16 号 815	59.95	8 层	办公	钢混	空置	
510	澄堡 16 号 816	67.31	8 层	办公	钢混	空置	
511	澄堡 16 号 817	44.15	8 层	办公	钢混	空置	
512	澄堡 16 号 818	63.32	8 层	办公	钢混	空置	
513	澄堡 16 号 819	48.33	8 层	办公	钢混	空置	
514	澄堡 16 号 820	63.32	8 层	办公	钢混	空置	
515	澄堡 16 号 822	63.32	8 层	办公	钢混	空置	
516	澄堡 16 号 824	69.31	8 层	办公	钢混	空置	
517	澄堡 16 号 901	42.76	9 层	办公	钢混	空置	
518	澄堡 16 号 902	69.31	9 层	办公	钢混	空置	
519	澄堡 16 号 903	44.15	9 层	办公	钢混	空置	
520	澄堡 16 号 904	63.32	9 层	办公	钢混	空置	
521	澄堡 16 号 905	44.15	9 层	办公	钢混	空置	
522	澄堡 16 号 906	63.32	9 层	办公	钢混	空置	
523	澄堡 16 号 907	34.86	9 层	办公	钢混	空置	
524	澄堡 16 号 908	63.32	9 层	办公	钢混	空置	
525	澄堡 16 号 909	42.24	9 层	办公	钢混	空置	
526	澄堡 16 号 910	67.31	9 层	办公	钢混	空置	
527	澄堡 16 号 911	69.74	9 层	办公	钢混	空置	
528	澄堡 16 号 912	44.69	9 层	办公	钢混	空置	
529	澄堡 16 号 913	114.68	9 层	办公	钢混	空置	
530	澄堡 16 号 914	44.69	9 层	办公	钢混	空置	
531	澄堡 16 号 915	59.95	9 层	办公	钢混	空置	
532	澄堡 16 号 916	67.31	9 层	办公	钢混	空置	
533	澄堡 16 号 917	44.15	9 层	办公	钢混	空置	
534	澄堡 16 号 918	63.32	9 层	办公	钢混	空置	
535	澄堡 16 号 919	48.33	9 层	办公	钢混	空置	
536	澄堡 16 号 920	63.32	9 层	办公	钢混	空置	
537	澄堡 16 号 922	63.32	9 层	办公	钢混	空置	
538	澄堡 16 号 924	69.31	9 层	办公	钢混	空置	
539	澄堡 16 号 1001	42.76	10 层	办公	钢混	空置	
540	澄堡 16 号 1002	69.31	10 层	办公	钢混	空置	

541	澄堡 16 号 1003	44.15	10 层	办公	钢混	空置	
542	澄堡 16 号 1004	63.32	10 层	办公	钢混	空置	
543	澄堡 16 号 1005	44.15	10 层	办公	钢混	空置	
544	澄堡 16 号 1006	63.32	10 层	办公	钢混	空置	
545	澄堡 16 号 1007	34.86	10 层	办公	钢混	空置	
546	澄堡 16 号 1008	63.32	10 层	办公	钢混	空置	
547	澄堡 16 号 1009	42.24	10 层	办公	钢混	空置	
548	澄堡 16 号 1010	67.31	10 层	办公	钢混	空置	
549	澄堡 16 号 1011	69.74	10 层	办公	钢混	空置	
550	澄堡 16 号 1012	44.69	10 层	办公	钢混	空置	
551	澄堡 16 号 1013	114.68	10 层	办公	钢混	空置	
552	澄堡 16 号 1014	44.69	10 层	办公	钢混	空置	
553	澄堡 16 号 1015	59.95	10 层	办公	钢混	空置	
554	澄堡 16 号 1016	67.31	10 层	办公	钢混	空置	
555	澄堡 16 号 1017	44.15	10 层	办公	钢混	空置	
556	澄堡 16 号 1018	63.32	10 层	办公	钢混	空置	
557	澄堡 16 号 1019	48.33	10 层	办公	钢混	空置	
558	澄堡 16 号 1020	63.32	10 层	办公	钢混	空置	
559	澄堡 16 号 1022	63.32	10 层	办公	钢混	空置	
560	澄堡 16 号 1024	69.31	10 层	办公	钢混	空置	
561	澄堡 16 号 1101	42.76	11 层	办公	钢混	空置	
562	澄堡 16 号 1102	69.31	11 层	办公	钢混	空置	
563	澄堡 16 号 1103	44.15	11 层	办公	钢混	空置	
564	澄堡 16 号 1104	63.32	11 层	办公	钢混	空置	
565	澄堡 16 号 1105	44.15	11 层	办公	钢混	空置	
566	澄堡 16 号 1106	63.32	11 层	办公	钢混	空置	
567	澄堡 16 号 1107	34.86	11 层	办公	钢混	空置	
568	澄堡 16 号 1108	63.32	11 层	办公	钢混	空置	
569	澄堡 16 号 1109	42.24	11 层	办公	钢混	空置	
570	澄堡 16 号 1110	67.31	11 层	办公	钢混	空置	
571	澄堡 16 号 1111	69.74	11 层	办公	钢混	空置	
572	澄堡 16 号 1112	44.69	11 层	办公	钢混	空置	
573	澄堡 16 号 1113	114.68	11 层	办公	钢混	空置	
574	澄堡 16 号 1114	44.69	11 层	办公	钢混	空置	
575	澄堡 16 号 1115	59.95	11 层	办公	钢混	空置	
576	澄堡 16 号 1116	67.31	11 层	办公	钢混	空置	
577	澄堡 16 号 1117	44.15	11 层	办公	钢混	空置	
578	澄堡 16 号 1118	63.32	11 层	办公	钢混	空置	
579	澄堡 16 号 1119	48.33	11 层	办公	钢混	空置	

江苏中估联行

580	澄堡 16 号 1120	63.32	11 层	办公	钢混	空置	
581	澄堡 16 号 1122	63.32	11 层	办公	钢混	空置	
582	澄堡 16 号 1124	69.31	11 层	办公	钢混	空置	
583	澄堡 16 号 1201	42.76	12 层	办公	钢混	空置	
584	澄堡 16 号 1202	69.31	12 层	办公	钢混	空置	
585	澄堡 16 号 1203	44.15	12 层	办公	钢混	空置	
586	澄堡 16 号 1204	63.32	12 层	办公	钢混	空置	
587	澄堡 16 号 1205	44.15	12 层	办公	钢混	空置	
588	澄堡 16 号 1206	63.32	12 层	办公	钢混	空置	
589	澄堡 16 号 1207	34.86	12 层	办公	钢混	空置	
590	澄堡 16 号 1208	63.32	12 层	办公	钢混	空置	
591	澄堡 16 号 1209	42.24	12 层	办公	钢混	空置	
592	澄堡 16 号 1210	67.31	12 层	办公	钢混	空置	
593	澄堡 16 号 1211	69.74	12 层	办公	钢混	空置	
594	澄堡 16 号 1212	44.69	12 层	办公	钢混	空置	
595	澄堡 16 号 1213	114.68	12 层	办公	钢混	空置	
596	澄堡 16 号 1214	44.69	12 层	办公	钢混	空置	
597	澄堡 16 号 1215	59.95	12 层	办公	钢混	空置	
598	澄堡 16 号 1216	67.31	12 层	办公	钢混	空置	
599	澄堡 16 号 1217	44.15	12 层	办公	钢混	空置	
600	澄堡 16 号 1218	63.32	12 层	办公	钢混	空置	
601	澄堡 16 号 1219	48.33	12 层	办公	钢混	空置	
602	澄堡 16 号 1220	63.32	12 层	办公	钢混	空置	
603	澄堡 16 号 1222	63.32	12 层	办公	钢混	空置	
604	澄堡 16 号 1224	69.31	12 层	办公	钢混	空置	
605	毗陵东路 626 号	79.08	1 层	商业	钢混	空置	
606	毗陵东路 628 号	74.24	1 层	商业	钢混	空置	
607	毗陵东路 630 号	80.97	1 层	商业	钢混	空置	
608	毗陵东路 632 号	81.92	1 层	商业	钢混	空置	
609	毗陵东路 634 号	82.87	1 层	商业	钢混	空置	
610	毗陵东路 636 号	83.81	1 层	商业	钢混	空置	
611	毗陵东路 638 号	67.96	1 层	商业	钢混	空置	
612	毗陵东路 640 号	68.11	1 层	商业	钢混	空置	
613	毗陵东路 642 号	84.82	1 层	商业	钢混	空置	
614	毗陵东路 644 号	66.87	1 层	商业	钢混	空置	
615	毗陵东路 656 号	77.27	1 层	商业	钢混	空置	
616	毗陵东路 658 号	30.16	1 层	商业	钢混	空置	
617	毗陵东路 660 号	31.55	1 层	商业	钢混	空置	
618	毗陵东路 662 号	57.58	1 层	商业	钢混	空置	

619	毗陵东路 664 号	54.5	1 层	商业	钢混	空置	
620	毗陵东路 666 号	65.96	1 层	商业	钢混	空置	
621	毗陵东路 668、670 号	58.66	1 层	商业	钢混	空置	
622	毗陵东路 622,624,620-201,301 号	599.22	1-3 层	商业	钢混	空置	
623	毗陵东路 620 号 202	83.89	2 层	商业	钢混	空置	
624	毗陵东路 620 号 203	85.07	2 层	商业	钢混	空置	
625	毗陵东路 620 号 204	86.27	2 层	商业	钢混	空置	
626	毗陵东路 620 号 205	87.46	2 层	商业	钢混	空置	
627	毗陵东路 620 号 206	88.66	2 层	商业	钢混	空置	
628	毗陵东路 620 号 207	72.05	2 层	商业	钢混	空置	
629	毗陵东路 620 号 208	73.12	2 层	商业	钢混	空置	
630	毗陵东路 620 号 209	73.27	2 层	商业	钢混	空置	
631	毗陵东路 620 号 210	73.32	2 层	商业	钢混	空置	
632	毗陵东路 620 号 211	120.44	2 层	商业	钢混	空置	
633	毗陵东路 620 号 302	83.89	3 层	商业	钢混	空置	
634	毗陵东路 620 号 303	85.07	3 层	商业	钢混	空置	
635	毗陵东路 620 号 304	86.27	3 层	商业	钢混	空置	
636	毗陵东路 620 号 305	87.46	3 层	商业	钢混	空置	
637	毗陵东路 620 号 306	88.66	3 层	商业	钢混	空置	
638	毗陵东路 620 号 307	72.05	3 层	商业	钢混	空置	
639	毗陵东路 620 号 308	73.12	3 层	商业	钢混	空置	
640	毗陵东路 620 号 309	73.27	3 层	商业	钢混	空置	
641	毗陵东路 620 号 310	73.32	3 层	商业	钢混	空置	
642	毗陵东路 620 号 311	120.44	3 层	商业	钢混	空置	
643	金茂嘉悦酒店一楼一间 (花房)	35	1 层	商业	钢混	空置	江阴市花山路 199 号金茂嘉悦 酒店
644	金茂嘉悦酒店三楼一间 (宴会中心 2)	39	3 层	商业	钢混	空置	江阴市花山路 199 号金茂嘉悦 酒店
645	酒店三十七楼 SPA 5 间理 疗	200	37 层	商业	钢混	空置	江阴市花山路 199 号金茂嘉悦 酒店
646	写字楼一楼咖啡馆	109.98	1 层	商业	钢混	空置	江阴市花山路 199 号金茂嘉悦 酒店

单位盖章：江阴城发酒店管理有限公司

2025 年 03 月 16 日

附件 4： 房地产估价机构营业执照和房地产估价机构资质证书复印件

统一社会信用代码 91320111MA22LP5H69 (1/8)

营业执照 (副本)

编号 32010466202501210114

扫描二维码，通过“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司 注册资本 500万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2020年10月09日

法定代表人 刘清军 住所 南京市秦淮区洪武路23号隆盛大厦5楼

经营范围 许可项目：测绘服务；建设工程质量检测；建设工程设计；国土空间规划编制（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：房地产评估；资产评估；财务咨询；房地产咨询；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；企业管理咨询；物业服务评估；知识产权服务；土地整治服务；土地污染治理与修复服务；土地调查评估服务；土地整治服务；税务服务；水利相关咨询服务；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；社会稳定风险评估；环保咨询服务；基础地质调查；环境监测专用仪器仪表销售；环境保护专用设备销售；土壤污染防治服务；水污染防治服务；水污染治理；固体废物治理；地质灾害防治服务；导航、测绘、气象及海洋专用仪器销售；规划设计管理；价格鉴证评估；财政投资项目预算绩效评价服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；政府采购代理服务；林业有害生物防治服务；林业专业及辅助性活动；社会调查（不含涉外调查）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关 秦淮区政务服务办

2025年 01月 21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

中华人民共和国
房地产估价机构备案证书
REGISTRATION CERTIFICATE FOR REAL ESTATE APPRAISAL COMPANY
IN THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

机构名称: 江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司

法定代表人: 刘清军
(执行事务合伙人)

住所: 南京市秦淮区洪武路23号隆盛大厦5楼

统一社会信用代码: 91320111MA22LP5H69

备案等级: 壹级

证书编号: 苏建房估备(壹)南京 00086

有效期限: 2024年06月26日至 2027年06月25日

发证机关(公章)

2024年 06月 28日

附件 5: 注册房地产估价师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。 本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称, 执行房地产估价业务, 有权在房地产估价报告上签字。 This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China. The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale. 发证机关 No. 00326644	姓名 / Full name 刘凯 性别 / Sex 男 身份证件号码 / ID No. 320281198808206512 注册号 / Registration No. 3220240089 执业机构 / Employer 江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司江阴分公司 有效期至 / Date of expiry 2027-10-20 持证人签名 / Bearer's signature
---	--

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。 本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称, 执行房地产估价业务, 有权在房地产估价报告上签字。 This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China. The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale. 发证机关 No. 00326647	姓名 / Full name 陈姗姗 性别 / Sex 女 身份证件号码 / ID No. 320281198710217803 注册号 / Registration No. 3220240105 执业机构 / Employer 江苏国衡中测土地房地产资产评估咨询有限公司江阴分公司 有效期至 / Date of expiry 2027-10-20 持证人签名 / Bearer's signature
---	---