

澄江街道2025年老旧小区改造
(花园三村、花园四村)

工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 46377892.99

(大写): 肆仟陆佰叁拾柒万柒仟捌佰玖拾贰元玖角玖分

招 标 人: 1
(单位盖章)

造价咨询人: 1
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 1
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 1
(签字或盖章)

编 制 人: 1
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 1
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2025年05月20日

复 核 时 间: 2025年05月20日

建设项目招标控制价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村、花园四村）

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	澄江街道2025年老旧小区改造 (花园三村)	18614964.17		272190.04	437166.04
2	澄江街道2025年老旧小区改造 (花园四村)	27762928.82		409304.60	719986.05
合 计		46377892.99		681494.64	1157152.09

单项工程招标控制价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）-大型土方工程	3508915.35		58738.79	48823.62
2	澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）-立面改造工程	3411957.16		49523.24	133934.67
3	澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）-景观工程	550942.42		5782.83	18738.46
4	澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）-绿化工程	147233.95		1545.40	5007.67
5	澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）-道路及雨污水工程	10995915.29		156599.78	230661.62
合 计		18614964.17		272190.04	437166.04

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：大型土方工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	3059311.76
1.1	室外拆除部分	330890.65
1.2	道路及停车位工程	27769.36
1.3	雨水工程	1022445.27
1.4	污水工程	1677299.52
1.5	景观工程	906.96
2	措施项目费	111053.01
2.1	安全文明施工费	58738.79
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	48823.62
5	税金	289726.96
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		3508915.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
室外拆除部分								
1	04B001	锯缝	1、道路锯缝 2、具体位置根据现场	m	5052.190	12.34	62344.02	
2	041001001004	拆除路面	1、部位：拆除老路沥青道路面层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑 (厚度10cm以内)	m3	437.780	34.56	15129.68	
3	041001001002	拆除路面	1、部位：拆除室外砼道路面层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m3	807.500	49.45	39930.88	
4	041001001006	拆除路面	1、部位：拆除停车位原植草砖、铺装面层及粘结层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m2	1157.330	5.83	6747.23	
5	041001001007	拆除基层	1、部位：拆除现状停车位、沥青路、铺装混凝土垫层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m3	1784.120	49.45	88224.73	
6	041001001005	拆除基层	1、部位：拆除现状停车位、沥青路、铺装基层 (碎石、道渣等) 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m3	2294.430	38.53	88404.39	
7	041001005004	拆除侧、平(缘)石	1、部位：原砼侧石拆除(含基础) 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m	2716.650	7.01	19043.72	
8	041001005005	拆除侧、平(缘)石	1、部位：原砼平石拆除(含基础) 2、拆除物外运处理,运距及处置费用自行考虑	m	2200.000	5.03	11066.00	
分部小计							330890.65	
道路及停车位工程								
本页小计							330890.65	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
9	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	1118.830	24.82	27769.36		
分部小计								27769.36	
雨水工程									
10	040101002012	挖沟槽土方	1、土壤类别：软基部位土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	40.000	32.12	1284.80		
11	040101002013	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	4679.510	32.12	150305.86		
12	040101002014	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、场内堆放或外堆场堆放自行考虑	m3	234.890	13.04	3062.97		
13	040103001020	回填方	1、沟槽素土回填 2、压实度：符合要求 3、利用现场土方	m3	142.750	15.18	2166.95		
14	040103001021	回填方	1、坑槽5%灰土（利用方） 2、压实度：符合设计要求	m3	92.140	94.89	8743.16		
15	040103001015	回填方	1、部位：坑槽二灰碎石回填 2、分层夯实，密实度按设计要求	m3	133.710	378.92	50665.39		
16	040103001022	回填方	1、部位：坑槽中粗砂回填（含150mm砂垫层） 2、做法：管道夯实回填，具体详见设计，砂回填按实际沟槽深度回填	m3	2963.470	258.09	764841.97		
本页小计								1008840.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
大型土方工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
17	040305001007	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：块石 3、厚度：50cm	m3	25.000	345.90	8647.50		
18	040305001008	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：砂石（粗砂：碎石=7:3） 3、厚度：30cm	m3	15.000	320.14	4802.10		
19	040103001006	回填方	1、部位：管道C25砼包裹及管顶加固； 2、做法：管道砼包裹，回填断面根据实际情况至水稳底部，具体详见设计	m3	50.820	549.48	27924.57		
分部小计								1022445.27	
污水工程									
20	040101002015	挖沟槽土方	1、土壤类别：软基部位土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	40.000	32.12	1284.80		
21	040101002016	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	6924.180	32.12	222404.66		
22	040101002017	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、场内堆放或外堆场堆放自行考虑	m3	250.000	13.04	3260.00		
23	040103001023	回填方	1、沟槽素土回填 2、压实度：符合要求 3、利用现场土方	m3	250.000	15.18	3795.00		
本页小计								272118.63	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	040103001024	回填方	1、部位：坑槽中粗砂回填 （含150mm砂垫层） ； 2、做法：管道夯实回填,具体详见设计,砂回填按实际沟槽深度回填	m3	5501.660	258.09	1419923.43	
25	040305001009	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：块石 3、厚度：50cm	m3	25.000	345.90	8647.50	
26	040305001010	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：砂石 （粗砂：碎石=7:3） 3、厚度：30cm	m3	15.000	320.14	4802.10	
27	040103001025	回填方	1、部位：管道C25砼包裹及管顶加固 ； 2、做法：管道砼包裹,回填断面根据实际情况至水稳底部,具体详见设计	m3	23.990	549.48	13182.03	
分部小计							1677299.52	
景观工程								
28	040101002018	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	13.420	32.10	430.78	
29	040101002019	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、场内堆放或外堆场堆放自行考虑	m3	16.850	13.08	220.40	
30	040103001026	回填方	1、沟槽素土回填 2、压实度：符合要求 3、不含土方费用 4、详见设计图	m3	16.850	15.18	255.78	
分部小计							906.96	
本页小计							1447462.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
		分部分项合计					3059311.76		
本页小计									
合 计								3059311.76	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费				100.000	58738.79	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	45889.68	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.420	12849.11	
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.650	50478.64	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.020	611.86	建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	1223.72	现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计							111053.01	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
大型土方工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
大型土方工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
大型土方工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	48823.62	100.000	48823.62
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	3170364.77	1.300	41214.74
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	3170364.77	0.240	7608.88
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	3170364.77		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	3219188.39	9.000	289726.96
合 计					338550.58

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：大型土方工程

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03631905	合金钎头	φ 135	个	0.482375	2744.16	1323.71	
2	03652401	钢锯片		片	32.839235	360.17	11827.71	
3	04030105~2	二灰碎石		t	320.904	143.36	46004.80	
4	04030107	中(粗)砂		t	14.31	124.85	1786.60	
5	04030107~1	中(粗)砂		t	15135.65244	124.85	1889686.21	
6	04050709	砾石	40	t	42.42	124.85	5296.14	
7	04090100	生石灰		t	7.064097	487.00	3440.22	
8	04110201	毛石		t	102.1	129.21	13192.65	
9	31150101~2	水		m3	318.010597	4.50	1431.05	
10	31150301	电		kW·h	30.52248	0.86	26.25	
11	80210143~1	C15粒径40砣32.5级坍落度35-50(商品砣)(非泵送)		m3	76.3062	424.27	32374.43	
12	CL-D00003~1	特种垃圾处置费		m3	12815.94	2.66	34090.40	
合计							2040480.17	

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：立面改造工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	2027469.17
1.1	外墙涂料出新（原涂料面层）	161948.63
1.2	外墙涂料出新（原块砖面层）	1663441.50
1.3	变形缝	13763.75
1.4	立管更换工程	188315.29
2	措施项目费	968832.09
2.1	安全文明施工费	49523.24
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	133934.67
5	税金	281721.23
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		3411957.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
外墙涂料出新（原涂料面层）								
1	011604002003	立面抹灰层拆除	1、部位：原涂料外墙、外挑板板底修缮空鼓、破损部位拆除至基层 2、建筑垃圾打堆、外运及处置费用 3、具体详见设计	m ²	868.140	12.36	10730.21	
2	011201001014	墙面一般抹灰	1、部位：涂料外墙、外挑板板底修缮空鼓、破损部位 2、清水淋湿，刷素水泥浆（内掺建筑胶，胶水比1:4）一道 3、钉挂1x10x10孔钢丝网或其他符合要求的耐碱纤维增强网 4、用干混抹灰砂浆DP（强度M10，抗渗P6）批至与原抹灰层同厚 5、具体详见设计	m ²	868.140	41.58	36097.26	
3	011608002006	铲除涂料面	1、部位：原有外墙饰面为涂料的，铲除原涂层 2、建筑垃圾打堆、外运及处置费用 3、具体详见设计	m ²	2025.660	4.66	9439.58	
4	011407001014	墙面喷刷涂料	1、部位：原涂料外墙、外挑板板底修缮 2、耐水抗裂腻子批涂3遍至墙体平整，同时粘贴耐碱纤维布，160g/平方米 3、滚涂抗碱封闭底漆1遍，滚涂外墙弹性涂料2遍（白色/深灰色含外墙分割线（窗口下沿）） 4、具体详见设计	m ²	2893.800	36.52	105681.58	
分部小计							161948.63	
外墙涂料出新（原块砖面层）								
本页小计							161948.63	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
5	011605002002	立面块料拆除	1、部位：原面砖改涂料外墙、外挑板板底修缮空鼓、破损部位拆除至基层 2、建筑垃圾打堆、外运及处置费用 3、具体详见设计	m2	7813.250	29.02	226740.52		
6	011201001015	墙面一般抹灰	1、部位：原面砖改涂料外墙、挑檐板板底修缮空鼓、破损部位 2、清水淋湿，刷素水泥浆（内掺建筑胶，胶水比1:4）一道 3、钉挂1x10x10孔钢丝网或其他符合要求的耐碱纤维增强网 4、用干混抹灰砂浆DP（强度M10，抗渗P6）批至与原抹灰层同厚 5、具体详见设计	m2	7813.250	41.58	324874.94		
7	011407001015	墙面喷刷涂料	1、部位：原面砖改涂料外墙、挑檐板板底修缮 2、原面砖外墙面清水冲洗 3、刷背涂胶一遍 4、滚涂磁砖界面腻子，同时粘贴耐碱纤维布，160g/平方米 5、耐水抗裂腻子批涂2遍至墙体平整（面层为条砖时，批涂3遍至墙体平整） 6、滚涂抗碱封闭底漆1遍，滚涂外墙弹性涂料2遍（含深色分隔缝粉刷线） 7、具体详见设计	m2	26044.180	42.69	1111826.04		
分部小计								1663441.50	
变形缝									
本页小计								1663441.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
8	010903004002	墙面变形缝	1、拆除原盖板，清理干净 2、安装250*2.0厚成品铝合金盖板，内部弹簧滑杆件用M8不锈钢螺栓紧固@500，外部Φ8塑料胀锚螺栓@400固定，含止水带、铝合金基座、防水胶条 3、盖板喷涂涂料，同外墙涂料 4、具体详见设计及做法参14J936, CQ1-1	m	143.000	96.25	13763.75		
分部小计								13763.75	
立管更换工程									
9	011612001002	管道拆除	1、外立面现有已损坏部分雨水落水管、落水斗及污水立管拆除 2、含脚手架、场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m	4709.000	3.86	18176.74		
10	010902004003	屋面排水管	1、部位：雨水立管 2、DN110 防紫外线型U-PVC落水管，环刚度≥8KN/m ² ，UPVC水斗 3、含三通、直接、弯头等各类管配件及立管标识喷漆（雨水）	m	2319.000	35.95	83368.05		
11	010902004004	屋面排水管	1、部位：污水立管 2、DN110 防紫外线型U-PVC落水管，环刚度≥8KN/m ² ，UPVC水斗 3、含三通、直接、弯头等各类管配件及立管标识喷漆（污水）	m	2390.000	35.95	85920.50		
12	040502003002	塑料管管件	1、种类：存水弯 2、材质及规格：UPVC DN110，环刚度≥8KN/m ²	个	34.000	25.00	850.00		
分部小计								188315.29	
分部分项合计								2027469.17	
本页小计								202079.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
1	011701002001	外脚手架	1、外墙抹灰、涂料脚手架 (承插型盘扣式脚手架) 2、具体布置根据现场	m ²	39165.17 0	21.96	860067.13		
2	011703001001	垂直运输	1、本工程所需垂直运输费用，费用包干	项	1.000	8560.03	8560.03		
		单价措施合计					868627.16		
本页小计								868627.16	
合 计								2896096.33	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费				100.000	49523.24	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	43441.44	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	6081.80	
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			1.600	46337.54	
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.050	1448.05	建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
立面改造工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.100	2896.10	现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计							100204.93	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 立面改造工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	133934.67	100.000	133934.67
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2996301.26	3.800	113859.45
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2996301.26	0.670	20075.22
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2996301.26		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	3130235.93	9.000	281721.23
合 计					415655.90

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03010322	铝拉铆钉	LD-1	十个	28.6	0.26	7.44	
2	0304913018~1	混合砂浆 1:1:6 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	322.079569	281.55	90681.50	
3	03270202	砂纸		张	1736.2788	0.85	1475.84	
4	03510201	钢钉		kg	0.429	4.10	1.76	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	12024.719338	4.01	48219.12	
6	04010701	白水泥		kg	-6626.79742	0.60	-3976.08	
7	0402010806	普通成材		m3	1.736278	2296.91	3988.07	
8	04090801	石膏粉	325目	kg	-1852.03072	0.36	-666.73	
9	05250402	木砖与拉条		m3	0.3575	1286.32	459.86	
10	0605030402~3	DN110 U-PVC落水管	防紫外线型	m	2424.5145	20.00	48490.29	
11	0605030402~4	DN110 U-PVC落水管	防紫外线型	m	2498.745	20.00	49974.90	
12	0605050113	PVC束接	Φ100mm	只	1611.685162	3.58	5769.83	
13	0605050703	PVC水斗	Φ100mm	只	288.927062	15.00	4333.91	
14	0605071602	塑料弯头(PVC)	Φ100 135度	个	275.0056	7.01	1927.79	
15	0605151102	塑料抱箍(PVC)	100mm	副	5405.255562	3.02	16323.87	
16	0609062601	胶水		kg	94.771478	6.84	648.24	
17	0612070102	水		m3	18.230919	4.50	82.04	
18	08050406~1	铝合金盖板	250*2	m2	37.752	150.00	5662.80	
19	08230105~2	玻璃纤维网格布		m2	9549.529	1.33	12700.87	
20	08230105~3	耐碱纤维布 (160g/平方米)		m2	31831.778	2.00	63663.56	
21	11010362~1	外墙弹性乳胶漆料(中涂)		kg	17362.788	14.00	243079.03	
22	11010363~1	外墙弹性乳胶漆料(面涂)		kg	5787.596	14.00	81026.34	
23	11112505	高渗透性表面底漆		kg	3472.5576	16.00	55560.92	
24	11410306	环氧树脂	E44	kg	4.29	24.44	104.85	
25	11430327	大白粉		kg	-1852.03072	0.73	-1351.98	
26	11450345	外墙抗裂腻子粉		kg	42683.5239	1.80	76830.34	
27	11591105	玻璃胶	300mL	支	3.289	10.55	34.70	
28	11610306	橡胶止水带	300×7	m	150.15	25.73	3863.36	
29	12060334	防腐油		kg	4.862	5.15	25.04	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 立面改造工程 标段：

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
30	12310305	甲苯		kg	3.432	8.15	27.97	
31	12310307	乙二胺		kg	0.286	12.86	3.68	
32	12310308	丙酮		kg	4.29	5.15	22.09	
33	12330300	界面剂		kg	33596.9922	1.29	43340.12	
34	12413518	901胶		kg	-3038.4879	2.14	-6502.36	
35	31150101	水		m3	106.41444	4.50	478.86	
36	32030303	脚手钢管		kg	15534.63741 3	3.68	57167.47	
37	32030504	底座		个	64.998484	4.12	267.79	
38	32030513	脚手架扣件		个	2664.9378	4.89	13031.55	
39	32090101	周转木材		m3	19.499546	2296.91	44788.70	
40	CL-D00001~4	特种垃圾处置费		m3	260.1523	2.66	692.01	
41	CL-D00007	存水弯（UPVC DN110，环刚度≥8KN/m2）		个	34	25.00	850.00	
合计							963109.36	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：景观工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
人行铺装								
1	040202011002	碎石	素土夯实，密实度≥93%，100mm厚天然级配砂石稳定层	m ²	330.170	32.48	10723.92	
2	040203007002	水泥混凝土	100mm厚C20混凝土垫层	m ²	330.170	53.81	17766.45	
3	040204002003	人行道块料铺设	30厚DSM15地面砂浆，18mm厚300*600深芝麻灰/芝麻灰火烧面PC砖，具体详见设计	m ²	174.890	111.17	19442.52	
4	040204002002	人行道块料铺设	30厚DSM15地面砂浆，25mm厚300*600深芝麻灰火烧面PC砖，具体详见设计	m ²	146.160	124.43	18186.69	
5	040204002004	人行道块料铺设	30厚DSM15地面砂浆，25mm厚150*600深芝麻灰火烧面PC砖收边，具体详见设计	m ²	9.120	124.43	1134.80	
分部小计							67254.38	
坐凳								
6	010501001079	垫层	素土夯实，100厚碎石垫层，具体做法详见设计	m ³	2.170	324.87	704.97	
7	010501001080	垫层	100厚C20素混凝土垫层，具体做法详见设计	m ³	2.170	507.54	1101.36	
8	010401001004	砖基础	M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖砌筑砖基础，具体详见设计	m ³	10.810	743.22	8034.21	
9	011203001001	零星项目一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆抹面，具体详见设计	m ²	9.720	64.22	624.22	
10	011206002001	块料零星项目	20厚1:2.5水泥砂浆抹面，掺防水剂，10厚石材专用胶泥，20厚450*600芝麻灰火烧面PC砖贴面，密缝，具体详见设计	m ²	34.010	170.53	5799.73	
11	010516002002	预埋铁件	铁件制作、安装	t	0.427	11344.94	4844.29	
12	05B070	防腐木坐凳	1000*60*35厚防腐木坐凳，自攻螺丝固定，涂棕色户外油漆，具体详见设计	m ²	17.810	176.74	3147.74	
分部小计							24256.52	
车棚								
本页小计							91510.90	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
景观工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	010501001076	垫层	100厚C15素混凝土垫层,具体做法详见设计	m3	0.650	494.24	321.26	
14	010501003001	独立基础	现浇C25钢筋混凝土独立基础,包含模板在内,钢筋另计,具体详见设计	m3	2.260	657.79	1486.61	
15	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋直径Φ25以内	t	0.111	5491.92	609.60	
16	010516002001	预埋铁件	铁件制作、安装	t	0.392	11344.94	4447.22	
17	010501001081	垫层	C20混凝土卧牢,具体详见设计	m3	0.250	582.31	145.58	
18	010603002003	空腹钢柱	(350-500)*120*6*6异型钢柱,6厚钢板固定,红色烤漆,含配套五金在内,具体详见设计	t	0.438	7511.14	3289.88	
19	010604001003	钢梁	(120-280)*120*6*6异型钢横梁,Φ100*3/Φ60*3横拉杆,红色烤漆,含配套五金在内,具体做法详见设计	t	0.540	7386.05	3988.47	
20	05B069	车棚膜布	车棚膜布安装,-4*40压膜板,橡胶垫层,膜材配自攻钉M6*30固定,具体详见设计	m2	25.170	220.00	5537.40	
分部小计							19826.02	
LOGO景墙								
21	010501001083	垫层	素土夯实,100厚碎石垫层,具体做法详见设计	m3	0.170	324.44	55.15	
22	010501001084	垫层	100厚C20素混凝土垫层,具体做法详见设计	m3	0.170	507.54	86.28	
23	010501002001	带形基础	现浇C20混凝土基础,含模板在内,具体详见设计	m3	0.160	642.14	102.74	
24	011203001002	零星项目一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆抹面,具体详见设计	m2	2.310	64.22	148.35	
25	011407004001	线条刷涂料	白色真石漆喷涂,具体详见设计	m2	2.310	58.51	135.16	
26	010516002003	预埋铁件	铁件制作、安装	t	0.078	11344.94	884.91	
本页小计							21238.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：景观工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
27	050307010001	景墙	40*200*3厚不锈钢方管框架，10*100*2厚不锈钢方管@30竖管，25*50*3厚不锈钢造型方管，2厚不锈钢板饰面，氟碳漆饰面，具体颜色、样式详见设计	t	0.326	21154.58	6896.39		
28	05B076	景墙LOGO	“和谐邻里”φ380拉丝不锈钢logo，10*10*2厚弧形本色拉丝不锈钢，3厚不锈钢板，白色氟碳漆，具体颜色、样式详见设计	个	1.000	200.00	200.00		
29	05B077	LOGO字体	100高30厚标语文字，白色亚克力，明黄色镶边，具体样式详见设计	个	14.000	80.00	1120.00		
30	05B078	LOGO字体	280高40厚标语文字，白色亚克力，明黄色镶边，具体样式详见设计	个	8.000	120.00	960.00		
31	05B079	LOGO字体	党徽logo，依相关规定制作安装，具体样式详见设计	个	1.000	500.00	500.00		
分部小计								11088.98	
彩色混凝土									
32	010501001082	垫层	素土夯实，密实度≥93%，100mm厚天然级配砂石稳定层	m3	89.560	324.87	29095.36		
33	040203007005	水泥混凝土	100mm厚C25透水混凝土，彩色罩面漆	m2	615.970	171.46	105614.22		
34	040204004003	安砌侧（平、缘）石	100mm厚C20混凝土，30厚DSM15地面砂浆，600*350*150 C30混凝土平石，具体详见设计	m	559.250	64.99	36345.66		
35	040204002006	人行道块料铺设	30厚DSM15地面砂浆，25mm厚150*600深芝麻灰火烧面PC砖收边，具体详见设计	m2	83.890	124.43	10438.43		
分部小计								181493.67	
门卫岗亭及其他									
本页小计								191170.06	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
景观工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
36	05B071	成品岗亭	1、成品热镀锌型材岗亭，高2500*长3000*宽2500 2、含购置、运输、安装、五金配件等在内 3、含二次深化设计，具体根据现场	个	2.000	70000.00	140000.00	
37	05B072	运动器材	1、健身活动设施 2、含购置、运输、安装、五金配件等在内 3、具体样式根据现场	个	6.000	5000.00	30000.00	
38	05B073	成品桌椅	1、成品菠萝格防腐木桌椅，桌子长1500宽1500高700，坐凳4个 2、含购置、运输、安装、五金配件等在内 3、具体样式根据现场	组	2.000	2000.00	4000.00	
		分部小计					174000.00	
		分部分项合计					477919.57	
本页小计							174000.00	
合 计							477919.57	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
景观工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费				100.000	5782.83	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.000	4779.20	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	1003.63	
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
景观工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.550	2628.56	
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	191.17	建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：景观工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	191.17	现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计							8793.73	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金额明细表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：景观工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
合 计				

总承包服务费计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
景观工程

第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
景观工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	18738.46	100.000	18738.46
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	486713.30	3.300	16061.54
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	486713.30	0.550	2676.92
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	486713.30		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	505451.76	9.000	45490.66
合 计					64229.12

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
景观工程

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01050101	钢丝绳		kg	0.0326	5.75	0.19	
2	01270100~1	不锈钢方管		t	0.342195	10000.00	3421.95	
3	01270100~3	(350-500)*120*6*6异型钢柱		t	0.4599	3500.00	1609.65	
4	01270100~4	(120-280)*120*6*6异型钢横梁		t	0.567	3500.00	1984.50	
5	0130070	钢筋	(综合)	t	0.11322	3172.72	359.22	
6	0130090	钢支撑	(钢管)	kg	1.594844	3.33	5.31	
7	0130140	零星卡具		kg	0.163296	3.60	0.59	
8	0130161	型钢	(综合)	t	0.94185	3206.00	3019.57	
9	02090101	塑料薄膜		m2	846.95875	0.69	584.40	
10	02270105	白布		m2	0.052824	3.43	0.18	
11	02290301	麻绳		kg	0.02496	5.75	0.14	
12	02290401	麻袋		条	0.1842	4.29	0.79	
13	03270202	砂纸		张	1.40864	0.85	1.20	
14	0330040	复合木模板	18mm	m2	1.42824	34.69	49.55	
15	0330150	周转成材		m3	0.198102	2296.91	455.02	
16	03410205	电焊条	J422	kg	36.5773	4.56	166.79	
17	03430421	碳钢埋弧焊丝		kg	24.95478	7.72	192.65	
18	03450200	焊剂		kg	9.60858	3.43	32.96	
19	03510701	铁钉		kg	15.39925	4.10	63.14	
20	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	1.52662	4.01	6.12	
21	03590100	垫铁		kg	15.92952	4.29	68.34	
22	03652403	合金钢切割锯片		片	0.108832	68.60	7.47	
23	04010611~1	水泥	32.5级	kg	375.599638	0.23	86.39	
24	04010701	白水泥		kg	1.2243	0.60	0.73	
25	04030107	中砂		t	1.167029	124.85	145.70	
26	0417925	非泵送商品砼 C15		m3	0.65975	355.64	234.63	
27	0417930	非泵送商品砼 C20		m3	33.848005	368.74	12481.11	
28	0417930~1	非泵送商品砼 C20		m3	2.20255	368.74	812.17	
29	0417935	非泵送商品砼 C25		m3	2.3052	381.84	880.22	
30	0430080	水泥	32.5级	kg	5469.566774	0.23	1258.00	
31	0430080~2	水泥	32.5级	kg	772.10829	0.23	177.58	
32	05011200	圆木		m3	0.001406	2296.91	3.23	
33	0530120~1	八五砖	216×105×43mm	百块	81.5074	60.00	4890.44	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：景观工程

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
34	0530250~1	18mm厚300*600深芝麻灰/芝麻灰火烧面PC砖		m2	178.3878	54.00	9632.94	
35	0530250~2	25mm厚300*600深芝麻灰火烧面PC砖		m2	149.0832	67.00	9988.57	
36	0530250~3	25mm厚150*600深芝麻灰火烧面PC砖收边		m2	94.8702	67.00	6356.30	
37	0530541	碎石	5-20mm	t	0.303758	124.85	37.92	
38	0530543	碎石	5-40mm	t	206.11305	124.85	25733.21	
39	0530720	中砂		t	21.507898	124.85	2685.26	
40	0530720~1	中砂		t	5.183015	124.85	647.10	
41	0630216	镀锌铁丝	22#	kg	0.833136	4.01	3.34	
42	0630217	镀锌铁丝	8#	kg	0.356006	4.01	1.43	
43	0630351	铁钉		kg	11.67145	4.01	46.80	
44	06612141~1	20厚450*600芝麻灰火烧面PC砖		m2	35.7105	67.00	2392.60	
45	11010319	仿石型外墙涂料		kg	10.395	6.23	64.76	
46	11010323	水性封底漆		kg	0.8085	21.44	17.33	
47	11030303	防锈漆		kg	3.854018	11.21	43.20	
48	11030309	环氧铁红防锈底漆		kg	5.8296	16.00	93.27	
49	11030310	环氧云铁防锈漆		kg	4.858	16.00	77.73	
50	11060306	聚氨酯氟碳面漆		kg	9.716	25.00	242.90	
51	11112512	透明罩光漆		kg	0.924	21.44	19.81	
52	11112521	银粉漆		kg	1.373424	13.72	18.84	
53	11450503	稀释剂		kg	6.21824	12.01	74.68	
54	11450718	密封固化剂		kg	307.985	10.29	3169.17	
55	12030107	油漆溶剂油		kg	2.889927	12.01	34.71	
56	12060334	防腐油		kg	20.31491	5.15	104.62	
57	12370305	氧气		m3	26.25927	2.83	74.31	
58	12370336	乙炔气		m3	11.40621	29.00	330.78	
59	12413518	901胶		kg	0.701484	2.14	1.50	
60	1430040	塑料薄膜		m2	2.1074	0.74	1.56	
61	1530031	电焊条		kg	27.11646	4.56	123.65	
62	1630165	防锈漆	(铁红)	kg	2.71791	9.54	25.93	
63	1630610	油漆溶剂油		kg	0.37674	2.86	1.08	
64	1730200	氧气		m3	39.0195	2.23	87.01	
65	1730230	乙炔气		m3	16.9533	11.66	197.68	
66	2330360	棉纱头		kg	8.2812	4.55	37.68	
67	2330420	砂轮片	Φ110mm	片	0.62109	9.95	6.18	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
景观工程

第3页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
68	2330450	水		m3	17.440566	4.50	78.48	
69	2330450~1	水		m3	29.699266	4.50	133.65	
70	31110301	棉纱头		kg	0.37411	5.57	2.08	
71	31150101	水		m3	159.554453	4.50	718.00	
72	32020132	钢管支撑		kg	0.05694	3.32	0.19	
73	32030121	钢支架、平台及 连接件		kg	0.15648	3.57	0.56	
74	32090101	周转木材		m3	0.321117	2296.91	737.58	
75	32270103	金属校正器		kg	0.09636	4.72	0.45	
76	33110301~ 1	350厚600*150 C 30混凝土立侧石		m	567.63875	38.00	21570.27	
77	80010125~ 1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	0.097869	347.35	33.99	
78	80030105~ 1	石灰砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	6.067863	297.48	1805.07	
79	80212114	预拌混凝土 (非泵送型) C15		m3	17.11305	355.64	6086.09	
80	80272508~ 1	C25透水混凝土		m3	62.21297	550.00	34217.13	
合计							160757.32	

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	127478.81
2	措施项目费	2590.54
2.1	安全文明施工费	1545.40
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	5007.67
5	税金	12156.93
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		147233.95

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	050101007001	清除地被植物	清除绿化带改造范围内原植被，垃圾自行处置，含处置费用	m2	3371.000	5.00	16855.00	
2	05B004	乔木修剪	原有大灌木修枝整形，含修剪垃圾处置，运距自行考虑	株	72.000	16.13	1161.36	
3	050102001023	栽植乔木	白玉兰：胸径8-9cm，高度300-350cm，蓬径220-250cm，全冠，树形优美，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	株	2.000	489.99	979.98	
4	050102002040	栽植灌木	日本早樱：地径6-7cm，高度220-250cm，蓬径200-220cm，姿态优美，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	株	5.000	234.15	1170.75	
5	050102002041	栽植灌木	紫薇：地径6-7cm，高度200-220cm，蓬径150-200cm，姿态优美，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	株	3.000	200.35	601.05	
6	050102007042	栽植色带	细叶麦冬：高度15-20cm，蓬径15-20cm，64丛/m ² ，满铺不露土，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	m2	1182.000	35.44	41890.08	
本页小计							62658.22	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
7	050102012002	铺种草皮	铺种草坪，沙培，矮生百慕大追播黑麦草，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	m2	2189.000	28.91	63283.99		
8	050101010002	整理绿化用地	绿化整理用地，满足种植要求综合性考虑	m2	1182.000	1.30	1536.60		
		分部分项合计					127478.81		
1	050403001003	树木支撑架	树木支撑架：门字支撑 支撑材料：杉木不去皮	株	10.000	18.20	182.00		
2	050403002001	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在10cm以内	株	10.000	5.85	58.50		
		单价措施合计					240.50		
本页小计								65061.09	
合 计								127719.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费				100.000	1545.40	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.000	1277.19	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	268.21	
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 绿化工程 标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.550	702.46	
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	51.09	建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.040	51.09	现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计							2350.04	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
绿化工程

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
绿化工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合 计						

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
绿化工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	5007.67	100.000	5007.67
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	130069.35	3.300	4292.29
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	130069.35	0.550	715.38
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	130069.35		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	135077.02	9.000	12156.93
合 计					17164.60

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
绿化工程

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	0330130	树棍	长1200内	根	30	3.72	111.60	
2	0530465~1	细砂		m3	43.78	92.82	4063.66	
3	0630211	镀锌铁丝	12#	kg	1	4.01	4.01	
4	1430040	塑料薄膜		m2	2189	0.74	1619.86	
5	1730070	肥料		kg	584.46	1.77	1034.49	
6	1730210	药剂		kg	21.768	18.84	410.11	
7	2330008~3	矮生百慕大草皮卷		m2	2232.78	7.26	16209.98	
8	2330180	草绳		kg	20	0.33	6.60	
9	2330190	草种籽		kg	22.3278	1.90	42.42	
10	2330450	水		m3	241.2296	4.50	1085.53	
11	2360006~1	白玉兰:胸径8-9cm		株	2.1	372.21	781.64	
12	2360044~1	紫薇:地径6-7cm,高度200-220cm,蓬径150-200cm		株	3.15	82.72	260.57	
13	2360044~2	日本早樱:地径6-7cm,高度220-250cm,蓬径200-220cm		株	5.25	111.66	586.22	
14	2360068~45	细叶麦冬:高度15-20cm,蓬径15-20cm,64丛/m²		m2	1205.64	14.89	17951.98	
15	CL-D00003	清除地被植物(含处置)		m2	3371	5.00	16855.00	
合计							61023.67	

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	8586332.92
1.1	透水砖停车位	182967.80
1.2	新建沥青路面	2521362.80
1.3	混凝土路面	79887.88
1.4	雨水管	1510928.20
1.5	污水管	1319204.83
1.6	混凝土路面	555047.98
1.7	雨水管	1153346.72
1.8	污水管	1263586.71
2	措施项目费	371001.14
2.1	安全文明施工费	156599.78
3	其他项目费	900000.00
3.1	暂列金额	900000.00
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	230661.62
5	税金	907919.61
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		10995915.29

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
透水砖停车位								
1	040202011004	碎石	1、石料规格：素土夯实，密实度≥93%，碎石垫层 2、厚度：10cm 3、详见设计	m2	827.160	30.10	24897.52	
2	040203007008	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25混凝土垫层 2、厚度：20cm 3、详见设计	m2	827.160	109.23	90350.69	
3	040204002001	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：300*600*60透水砖停车位 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30厚DSM15地面砂浆 3、详见设计	m2	827.160	81.87	67719.59	
分部小计							182967.80	
新建沥青路面								
4	040202011002	碎石	1、石料规格：碎石垫层 2、厚度：10cm 3、详见设计图	m2	8755.530	30.10	263541.45	
5	040203007007	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30混凝土地坪 2、厚度：20cm 3、含锯缝机锯缝、伸缝、养生，具体详见设计说明	m2	8755.530	126.36	1106348.77	
6	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格：满铺玻纤维格栅 2、详见设计图	m2	8208.780	17.60	144474.53	
7	040203003006	透层、粘层	1、部位：沥青道路结构层； 2、做法：粘接层，快裂洒布型乳化沥青PC- 3、沥青用量0.5L/m2，具体性能要求及设置形式详见设计	m2	8208.780	1.96	16089.21	
8	040203006007	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：AC-13C细粒式沥青砼 2、集料：玄武岩 3、掺和料：详见设计要求 4、厚度：5cm 5、厂拌机铺	m2	8208.780	82.96	681000.39	
本页小计							2394422.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
9	040204004008	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：600*250*150 C30 砼侧石（含弧形） 2、基础、垫层：素土夯实，100厚碎石，100厚C20混凝土，30厚DSM15地面砂浆 3、具体详见设计	m	1659.700	79.58	132078.93		
10	040204004009	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：300*150*600 C30 砼平石（含弧形） 2、基础、垫层：素土夯实，100厚碎石，100厚C20混凝土，30厚DSM15地面砂浆 3、具体详见设计	m	2200.000	75.03	165066.00		
11	040205006001	标线	1、材料品种：机动车位划线 2、工艺：沥青路面划100宽白色热熔漆划线 3、具体详见设计	m	3256.000	3.92	12763.52		
分部小计								2521362.80	
混凝土路面									
12	040202011003	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：10cm 3、具体详见设计说明	m ²	657.730	30.10	19797.67		
13	040203007006	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25混凝土地坪 2、厚度：15cm 3、含锯缝机锯缝、伸缝、养生、路面刻痕，具体详见设计说明	m ²	657.730	91.36	60090.21		
分部小计								79887.88	
雨水管									
14	040501004020	塑料管	1、规格、材质：dn250mm连接管（UPVC，环刚度≥8KN/m ² ）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	236.000	90.06	21254.16		
本页小计								411050.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
15	040501004021	塑料管	1、规格、材质：dn400mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360° 砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	589.000	482.87	284410.43		
16	040501004022	塑料管	1、规格、材质：dn500mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360° 砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	364.400	750.58	273511.35		
17	040501004023	塑料管	1、规格、材质：dn600mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360° 砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	31.200	1166.96	36409.15		
18	040501001003	混凝土管	1、规格、材质：dn800连接管（Ⅲ级钢筋砼承插管）； 2、做法：开挖施工，180° C25砼基础，承插接口，模板制作安装及拆除，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	28.700	817.76	23469.71		
19	040501001004	混凝土管	1、规格、材质：dn1000连接管（Ⅲ级钢筋砼承插管）； 2、做法：开挖施工，180° C25砼基础，承插接口，模板制作安装及拆除，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	6.300	1199.97	7559.81		
本页小计								625360.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
20	040504003005	塑料检查井	1、检查井名称：Φ630成品塑料检查井（HDPE） 2、做法：100mm碎石，铺100mm中粗砂，井深按设计，含防坠落安全网 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集CJ/T233-2016	座	212.000	1572.35	333338.20		
21	040504001055	砌筑井	1、检查井名称：Φ700模块式砌筑雨水检查井 2、做法：15cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY7模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深1.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	20.000	1570.31	31406.20		
22	040504001056	砌筑井	1、检查井名称：Φ900模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY09模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	35.000	3023.67	105828.45		
本页小计								470572.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
23	040504001057	砌筑井	1、检查井名称：Φ1100模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY11模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B11），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	33.000	3866.14	127582.62	
24	040504001058	砌筑井	1、检查井名称：Φ1300模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY13模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B13），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	3.000	5177.80	15533.40	
本页小计							143116.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
25	040504001059	砌筑井	1、检查井名称：Φ1500模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY15模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B15），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	1.000	6186.52	6186.52		
26	040504001060	砌筑井	1、检查井名称：1800*1800模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY15模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B15），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	1.000	5611.88	5611.88		
27	040504006002	砌体出水口	1、检查井名称：八字式出水口（石砌） 2、做法：15cm砂石垫层，20cmC25混凝土垫层，C30混凝土底板及压顶，浆砌块石1:2水泥砂浆勾缝 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集苏S01-2021-379	座	1.000	2483.48	2483.48		
28	04B023	井盖	C250型钢纤维井盖座	套	232.000	294.31	68279.92		
本页小计								82561.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：道路及雨污水工程

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
29	04B024	井盖	D700重型球墨铸铁井盖座	套	72.000	764.17	55020.24	
30	040504009003	雨水口	丁型单篦雨水口，球墨铸铁井座盖	座	58.000	461.14	26746.12	
31	04B025	标识牌	市政雨水接入井标识牌	个	1.000	50.00	50.00	
32	04B026	标识牌	市政污水接入井标识牌	个	1.000	50.00	50.00	
33	04B027	标识牌	排水设施养护公示牌	个	1.000	350.00	350.00	
34	040203007009	井周加固	检查井顶部井周加固处理，30cm厚C30钢筋砼环绕加固，含处理部位基层挖除，废弃物弃置等综合考虑，具体详见设计	座	304.000	282.39	85846.56	
分部小计							1510928.20	
污水管								
35	040501004024	塑料管	1、规格、材质：dn160mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	2375.000	83.44	198170.00	
36	040501004025	塑料管	1、规格、材质：dn250mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	325.000	200.06	65019.50	
37	040501004026	塑料管	1、规格、材质：dn315mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	980.000	316.33	310003.40	
本页小计							741255.82	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
38	040504003006	塑料检查井	1、检查井名称：Φ630成品塑料检查井（HDPE） 2、做法：15cm中粗砂垫层，井深按设计，含防坠落安全网 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集CJ/T233-2016	座	221.000	1572.35	347489.35		
39	040504001061	砌筑井	1、检查井名称：Φ700模块式砌筑污水检查井 2、做法：15cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY7模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深1.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	18.000	1570.26	28264.68		
40	040504001062	砌筑井	1、检查井名称：Φ900模块式砌筑污水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S6），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY9模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	75.000	3023.68	226776.00		
41	04B029	井盖	C250型钢纤维井盖座	套	240.000	294.31	70634.40		
42	04B030	井盖	D700重型球墨铸铁井盖座	套	75.000	764.17	57312.75		
本页小计								730477.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：道路及雨污水工程

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
43	040203007010	井周加固	检查井顶部井周加固处理, 30cm厚C30钢筋砼环绕加固, 含处理部位基层挖除, 废弃物弃置等综合考虑, 具体详见设计	座	55.000	282.45	15534.75		
分部小计								1319204.83	
混凝土路面									
44	040202011005	碎石	1、石料规格：级配碎石 2、厚度：15cm 3、具体详见设计说明	m ²	4109.640	43.70	179591.27		
45	040203007011	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25混凝土地坪 2、厚度：15cm 3、含锯缝机锯缝、伸缝、养生、路面刻痕, 具体详见设计说明	m ²	4109.640	91.36	375456.71		
分部小计								555047.98	
雨水管									
46	040501004027	塑料管	1、规格、材质：dn250mm连接管（UPVC, 环刚度≥8KN/m ² ）； 2、做法：开挖施工, 360°砂包裹另计, 熔接接口, 闭水试验, 具体详见设计及图集苏S01-2021	m	325.000	90.06	29269.50		
47	040501004028	塑料管	1、规格、材质：dn315mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工, 360°砂包裹另计, 熔接接口, 闭水试验, 具体详见设计及图集苏S01-2021	m	58.000	316.39	18350.62		
本页小计								618202.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：道路及雨污水工程

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
48	040501004029	塑料管	1、规格、材质：dn450mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	1157.000	613.48	709796.36		
49	040504001063	砌筑井	1、检查井名称：Φ900模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY09模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	83.000	3023.65	250962.95		
50	04B031	井盖	D700重型球墨铸铁井盖座	套	83.000	764.17	63426.11		
51	040504009004	雨水口	丁型单篦雨水口，球墨铸铁井座盖	座	126.000	461.14	58103.64		
52	040203007012	井周加固	检查井顶部井周加固处理，30cm厚C30钢筋砼环绕加固，含处理部位基层挖除，废弃物弃置等综合考虑，具体详见设计	座	83.000	282.38	23437.54		
分部小计								1153346.72	
污水管									
53	040501004030	塑料管	1、规格、材质：dn315mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	2018.000	316.33	638353.94		
本页小计								1744080.54	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
54	040504001064	砌筑井	1、检查井名称：Φ900模块式砌筑污水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S6），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY9模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	161.000	3023.65	486807.65		
55	04B032	井盖	C250型钢纤维井盖座	套	64.000	294.31	18835.84		
56	04B033	井盖	D700重型球墨铸铁井盖座	套	97.000	764.17	74124.49		
57	040203007013	井周加固	检查井顶部井周加固处理，30cm厚C30钢筋砼环绕加固，含处理部位基层挖除，废弃物弃置等综合考虑，具体详见设计	座	161.000	282.39	45464.79		
分部小计								1263586.71	
分部分项合计								8586332.92	
1	101201005001	井字架	1、深度：2m以内	座	603.000	108.77	65588.31		
单价措施合计								65588.31	
本页小计								690821.08	
合 计								8651921.23	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：道路及雨污水工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费				100.000	156599.78	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	129778.82	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.310	26820.96	
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.650	142756.70	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.030	2595.58	建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.040	3460.77	现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计							305412.83	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：道路及雨污水工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额		900000.00	
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计			900000.00	

暂列金额明细表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	元	900000.00	
合 计			900000.00	

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：
道路及雨污水工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	230661.62	100.000	230661.62
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9857334.06	2.000	197146.68
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9857334.06	0.340	33514.94
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	9857334.06		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	10087995.68	9.000	907919.61
合 计					1138581.23

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：

第1页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010111	钢筋	Φ10以外	t	22.862528	3106.09	71013.07	
2	01090158~1	钢筋	Φ10以内	t	0.155448	3195.96	496.81	
3	02270103	清洁棉布		kg	54.242043	5.15	279.35	
4	02330105	草袋子		只	7205.427833	0.86	6196.67	
5	03410205~1	电焊条		kg	174.106944	4.56	793.93	
6	03515100	圆钉		kg	138.674294	4.10	568.56	
7	03570217	镀锌铁丝	8~12#	kg	41.60648	4.01	166.84	
8	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	70.065127	4.01	280.96	
9	03631906	合金钎头	Φ150	个	0.043313	3344.44	144.86	
10	03652401	钢锯片		片	5.490557	360.17	1977.53	
11	03652405	刻槽机锯片		组	2.383685	4116.24	9811.82	
12	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	58975.426874	0.23	13564.35	
13	04030107	中(粗)砂		t	439.623644	124.85	54887.01	
14	04050203	碎石	5~16	t	194.52888	124.85	24286.93	
15	04050217	碎石	40	t	24.344771	124.85	3039.44	
16	04050219~1	碎石	60	t	3263.136114	124.85	407402.54	
17	04090120	石灰膏		m3	8.5932	346.84	2980.47	
18	04110101	块石		t	3.6138	124.85	451.18	
19	04130101	机砖		百块	229.504054	86.46	19842.92	
20	04130101~18	MU10模块砖	MY-7	百块	74.742336	1250.00	93427.92	
21	04130101~19	MU10模块砖	MY-9	百块	259.95627	1250.00	324945.34	
22	04130101~20	MU10模块砖	MY-11	百块	30.091572	1250.00	37614.47	
23	04130101~21	MU10模块砖	MY-13	百块	4.536259	1250.00	5670.32	
24	05250501	木柴		kg	229.84584	0.94	216.06	
25	11030703	沥青漆		kg	330.842564	12.56	4155.38	
26	11070305~1	热熔标线涂料		kg	2380.113208	2.85	6783.32	
27	11070306~1	底漆		kg	83.028	3.09	256.56	
28	11550105	石油沥青		kg	4514.829	4.37	19729.80	
29	11550107	石油沥青	60~100#	t	4.10439	3200.00	13134.05	
30	12010301	柴油		t	0.574614	6327.00	3635.58	
31	12300382	三氯乙烯		kg	1.670134	6.31	10.54	
32	12333513	脱模剂		kg	111.881908	17.15	1918.77	
33	14010320~1	焊接钢管	DN40	m	1.83558	15.92	29.22	
34	14370303	橡胶护套管		m	91.779	6.43	590.14	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：

第2页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
35	14450514	钢筋混凝土管	φ 800	m	28.987	415.21	12035.69	
36	14450516	钢筋混凝土管	φ 1000	m	6.363	597.98	3804.95	
37	15020106	镀锌管件	DN40	个	211.05	6.32	1333.84	
38	26060701~10	dn250mm连接管 (UPVC)		m	561	75.00	42075.00	
39	26060701~11	dn450mm连接管 (PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa)		m	1133.09	600.00	679854.00	
40	26060701~4	dn500mm连接管 (PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa)		m	356.87	740.00	264083.80	
41	26060701~5	dn600PE实壁管 (PE100级、承压1.0Mpa)		m	30.61	1163.00	35599.43	
42	26060701~6	dn250PE实壁管 (PE100级、承压1.0Mpa)		m	325	185.00	60125.00	
43	26060701~7	dn315PE实壁管 (PE100级、承压1.0Mpa)		m	2992.27	300.00	897681.00	
44	26060701~8	dn160mm连接管 (PE100级、承压1.0Mpa)		m	2375	76.00	180500.00	
45	26060701~9	dn400PE实壁管 (PE100级、承压1.0Mpa)		m	576.83	470.00	271110.10	
46	30410504	铸铁爬梯		kg	12.098184			
47	31012503	嵌缝料		kg	39.004	1.89	73.72	
48	31150101	水		m ³	9164.811719	4.50	41241.65	
49	31150301	电		kW·h	777.822512	0.86	668.93	
50	31150702	煤		t	1.47758	741.44	1095.54	
51	32010501~2	复合木模板面板		m ²	8.3097	34.69	288.26	
52	32020115	零星卡具		kg	8.722019	4.18	36.46	
53	32020116	卡具及零星扣件		kg	74.772	4.18	312.55	
54	32020133~2	木支撑		m ³	1.322235	2296.91	3037.05	
55	32030711	木脚手板		m ³	1.206	1919.20	2314.56	
56	32090101~2	模板木材		m ³	10.109146	2296.91	23219.80	
57	33010313~6	D700重型球墨铸铁井盖座		套	327	667.40	218239.80	
58	33011101-1~2	C250型钢纤维井盖座		套	541.36	220.79	119526.87	
59	33012301~1	球墨铸铁雨水井算		套	185.84	200.00	37168.00	
60	33030132	玻璃纤维格栅	G200-2X	m ²	9029.658	8.38	75659.50	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村）- 标段：

第3页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
61	33092503~1	透水砖	300*600*60	m ²	808.565443	55.00	44471.10	
62	33110301~5	300*150*600 C30 砼平石 (含弧形)		m	2233	40.00	89320.00	
63	33110501~1	600*250*150 C30 砼侧石 (含弧形)		m	1684.5955	38.00	64014.63	
64	33212503~1	反光材料 (玻璃珠)		kg	161.9046	3.26	527.81	
65	80010105~1	水泥砂浆 M7.5 (干拌(混)砂浆)		t	6.060408	253.65	1537.22	
66	80010123~1	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	43.801479	312.24	13676.57	
67	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆)		t	0.214376	315.18	67.57	
68	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	1.880114	347.35	653.06	
69	80030105~2	石灰砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	23.816695	297.48	7084.99	
70	80210118~1	C20粒径20砼32.5 级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m ³	118.10682	368.74	43550.71	
71	80210145~2	C25粒径40砼32.5 级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m ³	7.8194	381.84	2985.76	
72	80210146~1	C25粒径40砼42.5 级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m ³	729.40761	349.84	255175.96	
73	80210147~1	C30粒径40砼32.5 级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m ³	1.2852	343.07	440.91	
74	80212114~4	预拌混凝土 (非泵送型) C15		m ³	171.4416	355.64	60971.49	
75	80212116	非泵送商品混凝土 C25		m ³	519.02088	381.84	198182.93	
76	80212117~1	非泵送商品混凝土 C30		m ³	169.75656	399.32	67787.19	
77	80212117-1	非泵送商品混凝土 C30		m ³	1854.290445	399.32	740455.26	
78	80212332~1	预拌防水混凝土 P6 (非泵送型) C25		m ³	76.33272	482.81	36854.20	
79	80250311~2	细(微)粒沥青混凝土	AC-13C, 玄武岩	t	956.32287	631.79	604195.23	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园三村） - 道路及雨污水工程 标段：

第4页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
80	CL-D00005	塑钢爬梯		个	2613.333	35.00	91466.66	
81	CL-D00006~2	防坠网		套	430	50.00	21500.00	
82	CL-D00006~3	防坠网		套	433	50.57	21896.81	
83	CL-D00009	排水设施养护公示牌		个	1	350.00	350.00	
84	CL-D00010	市政雨水接入井标识牌		个	1	50.00	50.00	
85	CL-D00011	市政污水接入井标识牌		个	1	50.00	50.00	
86	TB000011~3	Φ 630排水检查井井盖（内盖）		个	433	60.00	25980.00	
87	TB000012~3	Φ 630排水检查井井座（流槽式）		座	433	860.00	372380.00	
88	TB000013~2	Φ 630排水检查井专用井筒		米	519.6	220.00	114312.00	
合计							6981326.27	

单项工程招标控制价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）-大型土方工程	3381339.07		56603.17	47048.50
2	澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）-立面改造工程	8268700.40		120017.01	324583.69
3	澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）-景观工程	471162.70		4945.44	16025.02
4	澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）-绿化工程	323132.48		3391.68	10990.27
5	澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）-道路及雨污水工程	15318594.17		224347.30	321338.57
合 计		27762928.82		409304.60	719986.05

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
大型土方工程

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	2934776.59
1.1	室外拆除部分	586561.48
1.2	道路及停车位工程	12864.45
1.3	雨水工程	1126842.21
1.4	污水工程	1208016.53
1.5	景观工程	491.92
2	措施项目费	120320.85
2.1	安全文明施工费	56603.17
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	47048.50
5	税金	279193.13
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		3381339.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：大型土方工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
室外拆除部分								
1	04B002	锯缝	1、道路锯缝 2、具体位置根据现场	m	3300.000	12.34	40722.00	
2	041001001008	拆除路面	1、部位：拆除老路沥青道路面层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑 (厚度10cm以内)	m3	661.300	34.56	22854.53	
3	041001001009	拆除路面	1、部位：拆除室外砼道路面层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m3	1264.690	49.45	62538.92	
4	041001001010	拆除路面	1、部位：拆除停车位原植草砖、铺装面层及粘结层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m2	8220.000	5.83	47922.60	
5	041001001011	拆除基层	1、部位：拆除现状停车位、沥青路、铺装混凝土垫层 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m3	3768.200	49.45	186337.49	
6	041001001012	拆除基层	1、部位：拆除现状停车位、沥青路、铺装基层 (碎石、道渣等) 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m3	4090.840	38.53	157620.07	
7	041001005004	拆除侧、平(缘)石	1、部位：原砼侧石拆除(含基础) 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m	4603.000	7.01	32267.03	
8	041001005005	拆除侧、平(缘)石	1、部位：原砼平石拆除(含基础) 2、拆除物打堆、外运,运距及处置费用自行考虑	m	7216.470	5.03	36298.84	
分部小计							586561.48	
道路及停车位工程								
本页小计							586561.48	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：大型土方工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
9	040101001002	挖一般土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m ³	518.310	24.82	12864.45		
分部小计								12864.45	
雨水工程									
10	040101002012	挖沟槽土方	1、土壤类别：软基部位土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m ³	80.000	32.12	2569.60		
11	040101002013	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m ³	4743.430	32.12	152358.97		
12	040101002014	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、场内堆放或外堆场堆放自行考虑	m ³	591.760	13.04	7716.55		
13	040103001020	回填方	1、沟槽素土回填 2、压实度：符合要求 3、不含土方费用 4、详见设计图	m ³	150.000	15.18	2277.00		
14	040103001021	回填方	1、坑槽5%灰土（利用方） 2、压实度：符合要求	m ³	441.760	94.89	41918.61		
15	040103001015	回填方	1、部位：坑槽二灰碎石回填 2、分层夯实，密实度按设计要求	m ³	333.870	378.92	126510.02		
16	040103001022	回填方	1、部位：坑槽中粗砂回填（含150mm砂垫层） 2、做法：管道夯实回填，具体详见设计，砂回填按实际沟槽深度回填	m ³	2897.290	258.09	747761.58		
本页小计								1093976.78	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：大型土方工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
17	040305001007	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：块石 3、厚度：50cm	m3	50.000	345.90	17295.00		
18	040305001008	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：砂石（粗砂：碎石=7:3） 3、厚度：30cm	m3	30.000	320.14	9604.20		
19	040103001006	回填方	1、部位：管道C25砼包裹及管顶加固； 2、做法：管道砼包裹，回填断面根据实际情况至水稳底部，具体详见设计	m3	34.270	549.48	18830.68		
分部小计								1126842.21	
污水工程									
20	040101002015	挖沟槽土方	1、土壤类别：软基部位土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	40.000	32.12	1284.80		
21	040101002016	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	6110.070	32.12	196255.45		
22	040101002017	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、场内堆放或外堆场堆放自行考虑	m3	250.000	13.04	3260.00		
23	040103001023	回填方	1、沟槽素土回填 2、压实度：符合要求 3、不含土方费用 4、详见设计图	m3	250.000	15.18	3795.00		
本页小计								250325.13	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：大型土方工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	040103001024	回填方	1、部位：坑槽中粗砂回填 （含150mm砂垫层） ； 2、做法：管道夯实回填,具体详见设计,砂回填按实际沟槽深度回填	m3	3799.270	258.09	980553.59	
25	040305001009	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：块石 3、厚度：50cm	m3	25.000	345.90	8647.50	
26	040305001010	垫层	1、部位：软基部位处理 2、材料品种、规格：砂石 （粗砂：碎石=7:3） 3、厚度：30cm	m3	15.000	320.14	4802.10	
27	040103001025	回填方	1、部位：管道C25砼包裹及管顶加固 ； 2、做法：管道砼包裹,回填断面根据实际情况至水稳底部,具体详见设计	m3	17.140	549.48	9418.09	
分部小计							1208016.53	
景观工程								
28	040101002020	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、土方外运，含场内打堆运输、外运费用、堆场费及特种垃圾处置费等	m3	6.240	31.96	199.43	
29	040101002021	挖沟槽土方	1、土壤类别：现状土 2、挖土深度：按实际 3、场内堆放或外堆场堆放自行考虑	m3	10.350	13.08	135.38	
30	040103001026	回填方	1、沟槽素土回填 2、压实度：符合要求 3、不含土方费用 4、详见设计图	m3	10.350	15.18	157.11	
分部小计							491.92	
分部分项合计							2934776.59	
本页小计							1003913.20	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：大型土方工程

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆（含转场费用）	1、机械设备名称：投标人自行考虑 2、机械设备规格型号：投标人自行考虑 3、按“项”包干，结算时不考虑	项	1.000	13305.48	13305.48	
		单价措施合计					13305.48	
本页小计							13305.48	
合 计							2948082.07	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：大型土方工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费				100.000	56603.17	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	44221.23	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.420	12381.94	
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.650	48643.35	

【新点2013清单计价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
大型土方工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.020	589.62	建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.040	1179.23	现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计							107015.37	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
大型土方工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
 大型土方工程

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
大型土方工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
大型土方工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	47048.50	100.000	47048.50
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	3055097.44	1.300	39716.27
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	3055097.44	0.240	7332.23
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	3055097.44		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	3102145.94	9.000	279193.13
合 计					326241.63

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
大型土方工程

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	02330105	草袋子		只	30	0.86	25.80	
2	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	10.5	4.01	42.11	
3	03631905	合金钎头	φ 135	个	0.91337	2744.16	2506.43	
4	03652401	钢锯片		片	21.45	360.17	7725.65	
5	04030105~ 2	二灰碎石		t	801.288	143.36	114872.65	
6	04030107	中(粗)砂		t	21.465	124.85	2679.91	
7	04030107~ 1	中(粗)砂		t	11973.44928	124.85	1494885.14	
8	04050709	砾石	40	t	63.63	124.85	7944.21	
9	04090100	生石灰		t	33.868414	487.00	16493.92	
10	04110201	毛石		t	153.15	129.21	19788.97	
11	31150101~ 2	水		m3	409.008232	4.50	1840.54	
12	31150301	电		kW·h	20.97528	0.86	18.04	
13	34020901	木枕		m3	0.24	1071.94	257.27	
14	80210143~ 1	C15粒径40砣32.5级坍落度35-50(商品砣)(非泵送)		m3	52.4382	424.27	22247.96	
15	CL-D00003~1	特种垃圾处置费		m3	11498.05	2.66	30584.81	
合计							1721913.41	

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	5248436.94
1.1	外墙涂料出新（原涂料面层）	413338.92
1.2	外墙涂料出新（原块砖面层）	4245579.41
1.3	变形缝	20982.50
1.4	立管更换工程	568536.11
2	措施项目费	2012943.04
2.1	安全文明施工费	120017.01
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
4	规费	324583.69
5	税金	682736.73
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		8268700.40

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
外墙涂料出新（原涂料面层）								
1	011604002003	立面抹灰层拆除	1、部位：原涂料外墙、外挑板板底修缮空鼓、破损部位拆除至基层 2、建筑垃圾打堆、外运及处置费用 3、具体详见设计	m2	2215.740	12.36	27386.55	
2	011201001014	墙面一般抹灰	1、部位：涂料外墙、外挑板板底修缮空鼓、破损部位 2、清水淋湿，刷素水泥浆（内掺建筑胶，胶水比1:4）一道 3、钉挂1x10x10孔钢丝网或其他符合要求的耐碱纤维增强网 4、用干混抹灰砂浆DP（强度M10，抗渗P6）批至与原抹灰层同厚 5、具体详见设计	m2	2215.740	41.58	92130.47	
3	011608002006	铲除涂料面	1、部位：原有外墙饰面为涂料的，铲除原涂层 2、建筑垃圾打堆、外运及处置费用 3、具体详见设计	m2	5170.060	4.66	24092.48	
4	011407001014	墙面喷刷涂料	1、部位：原涂料外墙、外挑板板底修缮 2、耐水抗裂腻子批涂3遍至墙体平整，同时粘贴耐碱纤维布，160g/平方米 3、滚涂抗碱封闭底漆1遍，滚涂外墙弹性涂料2遍（白色/深灰色含外墙分割线（窗口下沿）） 4、具体详见设计	m2	7385.800	36.52	269729.42	
分部小计							413338.92	
外墙涂料出新（原块砖面层）								
本页小计							413338.92	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
5	011605002002	立面块料拆除	1、部位：原面砖改涂料外墙、外挑板板底修缮空鼓、破损部位拆除至基层 2、建筑垃圾打堆、外运及处置费用 3、具体详见设计	m2	19941.66 0	29.02	578706.97	
6	011201001015	墙面一般抹灰	1、部位：原面砖改涂料外墙、挑檐板板底修缮空鼓、破损部位 2、清水淋湿，刷素水泥浆（内掺建筑胶，胶水比1:4）一道 3、钉挂1x10x10孔钢丝网或其他符合要求的耐碱纤维增强网 4、用干混抹灰砂浆DP（强度M10，抗渗P6）批至与原抹灰层同厚 5、具体详见设计	m2	19941.66 0	41.58	829174.22	
7	011407001015	墙面喷刷涂料	1、部位：原面砖改涂料外墙、挑檐板板底修缮 2、原面砖外墙清水冲洗 3、刷背涂胶一遍 4、滚涂磁砖界面腻子，同时粘贴耐碱纤维布，160g/平方米 5、耐水抗裂腻子批涂2遍至墙体平整（面层为条砖时，批涂3遍至墙体平整） 6、滚涂抗碱封闭底漆1遍，滚涂外墙弹性涂料2遍（含深色分隔缝粉刷线） 7、具体详见设计	m2	66472.20 0	42.69	2837698.22	
分部小计							4245579.41	
变形缝								
本页小计							4245579.41	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
8	010903004002	墙面变形缝	1、拆除原盖板，清理干净 2、安装250*2.0厚成品铝合金盖板，内部弹簧滑杆件用M8不锈钢螺栓紧固@500，外部Φ8塑料胀锚螺栓@400固定，含止水带、铝合金基座、防水胶条 3、盖板喷涂涂料，同外墙涂料 4、具体详见设计及做法参14J936, CQ1-1	m	218.000	96.25	20982.50		
分部小计								20982.50	
立管更换工程									
9	011612001002	管道拆除	1、外立面现有已损坏部分雨水落水管、落水斗及污水立管拆除 2、含脚手架、场内打堆运输、外运费、堆场费及特种垃圾处置费等	m	14231.000	3.86	54931.66		
10	010902004003	屋面排水管	1、部位：雨水立管 2、DN110 防紫外线型U-PVC落水管，环刚度≥8KN/m ² ，UPVC水斗 3、含三通、直接、弯头、等各类管配件及立管标识喷漆（雨水）	m	3043.000	35.95	109395.85		
11	010902004004	屋面排水管	1、部位：污水立管 2、DN110 防紫外线型U-PVC落水管，环刚度≥8KN/m ² ，UPVC水斗 3、含三通、直接、弯头等各类管配件及立管标识喷漆（污水）	m	11188.000	35.95	402208.60		
12	040502003002	塑料管管件	1、种类：存水弯 2、材质及规格：DN110 UPVC，环刚度≥8KN/m ²	个	80.000	25.00	2000.00		
分部小计								568536.11	
分部分项合计								5248436.94	
本页小计								589518.61	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
1	011701002001	外脚手架	1、外墙抹灰、涂料脚手架 （承插型盘扣式脚手架） 2、具体布置根据现场	m2	81551.00 0	21.43	1747637.93		
2	011703001001	垂直运输	1、本工程所需垂直运输费用，费用包干	项	1.000	22463.67	22463.67		
		单价措施合计					1770101.60		
本页小计								1770101.60	
合 计								7018538.54	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费				100.000	120017.01	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	105278.08	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	14738.93	
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
7	011707007001	已完工程及设备保 护	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			1.600	112296.62	
9	011707009001	赶工措施	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					在计取住 宅分户验 收时，大 型土石方 工程、桩 基工程和 地下室部 分不计入 计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费 用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.050	3509.27	建筑工人 实名制设 备由建筑 工人工资 专用账户 开户银行 提供的， 建筑工人 实名制费 用按表中 费率乘以 0.5系数 计取
13	011707091001	特殊条件下施工增 加费	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 立面改造工程 标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.100	7018.54	现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计							242841.44	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：立面改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合 计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
立面改造工程

第1页 共1页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	324583.69	100.000	324583.69
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7261379.98	3.800	275932.44
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7261379.98	0.670	48651.25
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	7261379.98		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	7585963.67	9.000	682736.73
合 计					1007320.42

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	03010322	铝拉铆钉	LD-1	十个	43.6	0.26	11.34	
2	0304913018~1	混合砂浆 1:1:6 (干拌(混)砂浆)(抹灰DP)		t	822.03954	281.55	231445.23	
3	03270202	砂纸		张	4431.48	0.85	3766.76	
4	03510201	钢钉		kg	0.654	4.10	2.68	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	24429.86975	4.01	97963.78	
6	04010701	白水泥		kg	-16913.482	0.60	-10148.09	
7	0402010806	普通成材		m3	4.43148	2296.91	10178.71	
8	04090801	石膏粉	325目	kg	-4726.912	0.36	-1701.69	
9	05250402	木砖与拉条		m3	0.545	1286.32	701.04	
10	0605030402~5	DN110 U-PVC落水管	防紫外线型	m	14878.5105	20.00	297570.21	
11	0605050113	PVC束接	Φ100mm	只	4872.018331	3.58	17441.83	
12	0605050703	PVC水斗	Φ100mm	只	874.530431	15.00	13117.96	
13	0605071602	塑料弯头(PVC)	Φ100 135度	个	831.0904	7.01	5825.94	
14	0605151102	塑料抱箍(PVC)	100mm	副	16336.511931	3.02	49336.27	
15	0609062601	胶水		kg	286.443747	6.84	1959.28	
16	0612070102	水		m3	46.53054	4.50	209.39	
17	08050406~1	铝合金盖板	250*2	m2	57.552	150.00	8632.80	
18	08230105~2	玻璃纤维网格布		m2	24373.14	1.33	32416.28	
19	08230105~3	耐碱纤维布 (160g/平方米)		m2	81243.8	2.00	162487.60	
20	11010362~1	外墙弹性乳胶漆料(中涂)		kg	44314.8	14.00	620407.20	
21	11010363~1	外墙弹性乳胶漆料(面涂)		kg	14771.6	14.00	206802.40	
22	11112505	高渗透性表面底漆		kg	8862.96	16.00	141807.36	
23	11410306	环氧树脂	E44	kg	6.54	24.44	159.84	
24	11430327	大白粉		kg	-4726.912	0.73	-3450.65	
25	11450345	外墙抗裂腻子粉		kg	108940.5587	1.80	196093.01	
26	11591105	玻璃胶	300mL	支	5.014	10.55	52.90	
27	11610306	橡胶止水带	300×7	m	228.9	25.73	5889.60	
28	12060334	防腐油		kg	7.412	5.15	38.17	
29	12310305	甲苯		kg	5.232	8.15	42.64	
30	12310307	乙二胺		kg	0.436	12.86	5.61	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
立面改造工程

第2页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
31	12310308	丙酮		kg	6.54	5.15	33.68	
32	12330300	界面剂		kg	85749.138	1.29	110616.39	
33	12413518	901胶		kg	-7755.09	2.14	-16595.89	
34	31150101	水		m3	271.59834	4.50	1222.19	
35	32030303	脚手钢管		kg	31560.75065	3.68	116143.56	
36	32030504	底座		个	132.05335	4.12	544.06	
37	32030513	脚手架扣件		个	5414.18735	4.89	26475.38	
38	32090101	周转木材		m3	39.616006	2296.91	90994.40	
39	CL-D00001~4	特种垃圾处置费		m3	663.9834	2.66	1766.20	
40	CL-D00007	存水弯（UPVC DN110，环刚度 ≥8KN/m2）		个	80	25.00	2000.00	
合计							2422265.37	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：景观工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
坐凳									
1	010501001083	垫层	素土夯实，100厚碎石垫层，具体做法详见设计	m3	0.740	324.81	240.36		
2	010501001080	垫层	100厚C20素混凝土垫层，具体做法详见设计	m3	0.740	507.54	375.58		
3	010401001004	砖基础	M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖砌筑砖基础，具体详见设计	m3	3.670	743.22	2727.62		
4	011203001001	零星项目一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆抹面，具体详见设计	m2	3.300	64.22	211.93		
5	011206002001	块料零星项目	20厚1:2.5水泥砂浆抹面，掺防水剂，10厚石材专用胶泥，20厚450*600芝麻灰火烧面PC砖贴面，密缝，具体详见设计	m2	11.560	170.53	1971.33		
6	010516002002	预埋铁件	铁件制作、安装	t	0.174	11344.94	1974.02		
7	05B070	防腐木坐凳	1000*60*35厚防腐木坐凳，自攻螺丝固定，涂棕色户外油漆，具体详见设计	m2	6.060	176.74	1071.04		
分部小计							8571.88		
车棚									
8	010501001076	垫层	100厚C15素混凝土垫层，具体做法详见设计	m3	0.650	494.24	321.26		
9	010501003001	独立基础	现浇C25钢筋混凝土独立基础，包含模板在内，钢筋另计，具体详见设计	m3	2.260	657.79	1486.61		
10	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋直径Φ25以内	t	0.111	5491.92	609.60		
11	010516002001	预埋铁件	铁件制作、安装	t	0.392	11344.94	4447.22		
12	010501001081	垫层	C20混凝土卧牢，具体详见设计	m3	0.250	582.31	145.58		
13	010603002003	空腹钢柱	(350-500)*120*6*6异型钢柱，6厚钢板固定，红色烤漆，含配套五金在内，具体详见设计	t	0.438	7511.14	3289.88		
本页小计							18872.03		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：景观工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
14	010604001003	钢梁	(120-280)*120*6*6异型钢横梁, φ100*3/φ60*3横拉杆, 红色烤漆, 含配套五金在内, 具体做法详见设计	t	0.540	7386.05	3988.47		
15	05B069	车棚膜布	车棚膜布安装, -4*40压膜板, 橡胶垫层, 膜材配自攻钉M6*30固定, 具体详见设计	m2	25.170	220.00	5537.40		
分部小计								19826.02	
彩色混凝土									
16	010501001082	垫层	素土夯实, 密实度≥93%, 100mm厚天然级配砂石稳定层	m3	30.750	324.87	9989.75		
17	040203007005	水泥混凝土	100mm厚C25透水混凝土, 彩色罩面漆	m2	211.250	171.46	36220.93		
18	040204004004	安砌侧(平、缘)石	100mm厚C20混凝土, 30厚DSM15地面砂浆, 600*350*150 C30混凝土平石, 具体详见设计	m	192.520	64.99	12511.87		
19	040204002006	人行道块料铺设	30厚DSM15地面砂浆, 25mm厚150*600深芝麻灰火烧面PC砖收边, 具体详见设计	m2	28.880	124.43	3593.54		
分部小计								62316.09	
门卫岗亭门卫岗亭及健身设施									
20	05B071	成品岗亭	1、成品热镀锌型材岗亭, 高2500*长3000*宽2500 2、含购置、运输、安装、五金配件等在内 3、含二次深化设计, 具体根据现场	个	4.000	70000.00	280000.00		
21	05B072	运动器材	1、健身活动设施 2、含购置、运输、安装、五金配件等在内 3、具体样式根据现场	个	6.000	5000.00	30000.00		
本页小计								381841.96	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
22	05B073	成品桌椅	1、成品菠萝格防腐木桌椅，桌子长1500宽1500高700，坐凳4个 2、含购置、运输、安装、五金配件等在内 3、具体样式根据现场	组	4.000	2000.00	8000.00		
			分部小计				318000.00		
			分部分项合计				408713.99		
本页小计							8000.00		
合 计								408713.99	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
景观工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费				100.000	4945.44	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.000	4087.14	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	858.30	
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
景观工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.550	2247.93	
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	163.49	建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
景观工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.040	163.49	现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计							7520.35	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
 景观工程

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
景观工程

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
景观工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	16025.02	100.000	16025.02
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	416234.34	3.300	13735.73
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	416234.34	0.550	2289.29
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	416234.34		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	432259.36	9.000	38903.34
合 计					54928.36

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：

第1页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01050101	钢丝绳		kg	0.01956	5.75	0.11	
2	01270100~3	(350-500)*120*6*6 异型钢柱		t	0.4599	3500.00	1609.65	
3	01270100~4	(120-280)*120*6*6 异型钢横梁		t	0.567	3500.00	1984.50	
4	0130070	钢筋	(综合)	t	0.11322	3172.72	359.22	
5	0130090	钢支撑	(钢管)	kg	1.526602	3.33	5.08	
6	0130140	零星卡具		kg	0.156884	3.60	0.56	
7	0130161	型钢	(综合)	t	0.5943	3206.00	1905.33	
8	02090101	塑料薄膜		m2	290.46875	0.69	200.42	
9	02270105	白布		m2	0.052824	3.43	0.18	
10	02290301	麻绳		kg	0.02496	5.75	0.14	
11	02290401	麻袋		条	0.1842	4.29	0.79	
12	03270202	砂纸		张	1.40864	0.85	1.20	
13	0330040	复合木模板	18mm	m2	1.32748	34.69	46.05	
14	03410205	电焊条	J422	kg	22.01136	4.56	100.37	
15	03430421	碳钢埋弧焊丝		kg	24.95478	7.72	192.65	
16	03450200	焊剂		kg	9.60858	3.43	32.96	
17	03510701	铁钉		kg	5.28125	4.10	21.65	
18	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	1.48098	4.01	5.94	
19	03590100	垫铁		kg	15.92952	4.29	68.34	
20	03652403	合金钢切割锯片		片	0.036992	68.60	2.54	
21	04010611~1	水泥	32.5级	kg	127.666328	0.23	29.36	
22	04030107	中砂		t	0.396674	124.85	49.52	
23	0417925	非泵送商品砼 C15		m3	0.65975	355.64	234.63	
24	0417930~1	非泵送商品砼 C20		m3	0.7511	368.74	276.96	
25	0417935	非泵送商品砼 C25		m3	2.3052	381.84	880.22	
26	0430080	水泥	32.5级	kg	448.430672	0.23	103.14	
27	0430080~2	水泥	32.5级	kg	262.13169	0.23	60.29	
28	05011200	圆木		m3	0.00108	2296.91	2.48	
29	0530120~1	八五砖	216×105×43mm	百块	27.6718	60.00	1660.31	
30	0530250~3	25mm厚150*600 深芝麻灰火烧面 PC砖收边		m2	29.4576	67.00	1973.66	
31	0530541	碎石	5-20mm	t	0.303758	124.85	37.92	
32	0530543~2	碎石	5-40mm	t	51.9585	124.85	6487.02	
33	0530720	中砂		t	1.697424	124.85	211.92	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：

第2页 共3页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
34	0530720~1	中砂		t	1.759638	124.85	219.69	
35	0630216	镀锌铁丝	22#	kg	0.826724	4.01	3.32	
36	0630217	镀锌铁丝	8#	kg	0.356006	4.01	1.43	
37	0630351	铁钉		kg	1.031814	4.01	4.14	
38	06612141~1	20厚450*600芝麻灰火烧面PC砖		m ²	12.138	67.00	813.25	
39	11030303	防锈漆		kg	3.06534	11.21	34.36	
40	11112521	银粉漆		kg	1.373424	13.72	18.84	
41	11450718	密封固化剂		kg	105.625	10.29	1086.88	
42	12030107	油漆溶剂油		kg	2.674472	12.01	32.12	
43	12060334	防腐油		kg	6.91243	5.15	35.60	
44	12370305	氧气		m ³	12.08262	2.83	34.19	
45	12370336	乙炔气		m ³	5.2467	29.00	152.15	
46	12413518	901胶		kg	0.097104	2.14	0.21	
47	1430040	塑料薄膜		m ²	1.8306	0.74	1.35	
48	1530031	电焊条		kg	17.18646	4.56	78.37	
49	1630165	防锈漆	(铁红)	kg	1.71498	9.54	16.36	
50	1630610	油漆溶剂油		kg	0.23772	2.86	0.68	
51	1730200	氧气		m ³	24.621	2.23	54.90	
52	1730230	乙炔气		m ³	10.6974	11.66	124.73	
53	2330360	棉纱头		kg	0.5776	4.55	2.63	
54	2330420	砂轮片	Φ110mm	片	0.04332	9.95	0.43	
55	2330450	水		m ³	1.286316	4.50	5.79	
56	2330450~1	水		m ³	3.88707	4.50	17.49	
57	31110301	棉纱头		kg	0.12716	5.57	0.71	
58	31150101	水		m ³	54.722297	4.50	246.25	
59	32020132	钢管支撑		kg	0.05694	3.32	0.19	
60	32030121	钢支架、平台及连接件		kg	0.15648	3.57	0.56	
61	32090101	周转木材		m ³	0.117127	2296.91	269.03	
62	32270103	金属校正器		kg	0.09636	4.72	0.45	
63	33110301~2	350厚600*150 C30混凝土立侧石		m	195.4078	38.00	7425.50	
64	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	0.033691	347.35	11.70	
65	80030105~1	石灰砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	2.088842	297.48	621.39	
66	80212114	预拌混凝土(非泵送型) C15		m ³	5.891112	355.64	2095.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
绿化工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	050101007001	清除地被植物	清除绿化带改造范围内原植被，垃圾自行处置，含处置费用	m2	7749.000	5.00	38745.00		
2	05B004	乔灌木修剪	原有大灌木修枝整形，含修剪垃圾处置，运距自行考虑	株	129.000	16.13	2080.77		
3	050102002040	栽植灌木	日本早樱：地径6-7cm，高度220-250cm，蓬径200-220cm，姿态优美，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	株	2.000	234.15	468.30		
4	050102002041	栽植灌木	金森女贞球：高度110cm，蓬径100cm，球形饱满不脱脚、姿态优美，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	株	1.000	84.69	84.69		
5	050102007042	栽植色带	细叶麦冬：高度15-20cm，蓬径15-20cm，64丛/m ² ，满铺不露土，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	m2	1897.000	35.44	67229.68		
6	050102012003	铺种草皮	铺种草坪，沙培，矮生百慕大追播黑麦草，三级养护一年期成活率，营养土含人工撒施，土壤拌合等一切费用（含营养土资源费）	m2	5852.000	28.91	169181.32		
7	050101010002	整理绿化用地	绿化整理用地，满足种植要求综合性考虑	m2	1897.000	1.30	2466.10		
		分部分项合计					280255.86		
本页小计								280255.86	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
绿化工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
1	050403001003	树木支撑架	树木支撑架:门字支撑 支撑材料:杉木不去皮	株	2.000	18.20	36.40		
2	050403002001	草绳绕树干	草绳绕树干胸径在10cm以内	株	2.000	5.85	11.70		
		单价措施合计					48.10		
本页小计								48.10	
合 计								280303.96	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
绿化工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费				100.000	3391.68	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.000	2803.04	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.210	588.64	
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地窖）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 绿化工程 标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.550	1541.67	
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	112.12	建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：
绿化工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合 计+单价措施 项目合计-除 税工程设备 费			0.040	112.12	现场安全 隐患排查 、人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计							5157.59	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
绿化工程

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	0330130	树棍	长1200内	根	6	3.72	22.32	
2	0530465~1	细砂		m3	117.04	92.82	10863.65	
3	0630211	镀锌铁丝	12#	kg	0.2	4.01	0.80	
4	1430040	塑料薄膜		m2	5852	0.74	4330.48	
5	1730070	肥料		kg	1217.88	1.77	2155.65	
6	1730210	药剂		kg	43.3044	18.84	815.85	
7	2330008~3	矮生百慕大草皮卷		m2	5969.04	7.26	43335.23	
8	2330180	草绳		kg	4	0.33	1.32	
9	2330190	草种籽		kg	59.6904	1.90	113.41	
10	2330450	水		m3	451.2136	4.50	2030.46	
11	2360040~1	金森女贞球:高度110cm, 蓬径100cm		株	1.02	55.14	56.24	
12	2360044~2	日本早樱:地径6-7cm, 高度220-250cm, 蓬径200-220cm		株	2.1	111.66	234.49	
13	2360068~4 5	细叶麦冬:高度15-20cm, 蓬径15-20cm, 64丛/m ²		m2	1934.94	14.89	28811.26	
14	CL-D00003	清除地被植物(含处置)		m2	7749	5.00	38745.00	
合计							131516.16	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
透水砖停车位								
1	040202011004	碎石	1、石料规格：素土夯实，密实度≥93%，碎石垫层 2、厚度：10cm 3、详见设计	m2	5615.000	30.10	169011.50	
2	040203007008	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C25混凝土垫层 2、厚度：20cm 3、详见设计	m2	5615.000	109.23	613326.45	
3	040204002001	人行道块料铺设	1、块料品种、规格：300*600*60透水砖停车位 2、基础、垫层：材料品种、厚度：30厚DSM15地面砂浆 3、详见设计	m2	5615.000	81.87	459700.05	
分部小计							1242038.00	
新建沥青路面								
4	040202011002	碎石	1、石料规格：碎石垫层 2、厚度：10cm 3、详见设计图	m2	14019.000	30.10	421971.90	
5	040203007007	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30混凝土地坪 2、厚度：20cm 3、含锯缝机锯缝、伸缝、养生，具体详见设计说明	m2	14019.000	126.36	1771440.84	
6	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格：满铺玻纤维格栅 2、详见设计图	m2	13226.000	17.60	232777.60	
7	040203003006	透层、粘层	1、部位：沥青道路结构层； 2、做法：粘接层，快裂洒布型乳化沥青PC- 3、沥青用量0.5L/m2，具体性能要求及设置形式详见设计	m2	13226.000	1.96	25922.96	
8	040203006007	沥青混凝土	1、沥青混凝土种类：AC-13C细粒式沥青砼 2、集料：玄武岩 3、掺和料：详见设计要求 4、厚度：5cm 5、厂拌机铺	m2	13226.000	82.96	1097228.96	
本页小计							4791380.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
9	040204004008	安砌侧 （平、缘）石	1、材料品种、规格： 600*250*150 C30 砼侧石（含弧形） 2、基础、垫层：素 土夯实，100厚碎石 ，100厚C20混凝土 ，30厚DSM15地面砂 浆 3、具体详见设计	m	4603.000	79.58	366306.74		
10	040204004010	安砌侧 （平、缘）石	1、材料品种、规格： 300*150*600 C30 砼平石（含弧形） 2、基础、垫层：素 土夯实，100厚碎石 ，100厚C20混凝土 ，30厚DSM15地面砂 浆 3、具体详见设计	m	7216.000	75.03	541416.48		
11	040205006001	标线	1、材料品种：机动 车位划线 2、工艺：沥青路面 划100宽白色热熔漆 划线 3、具体详见设计	m	9620.470	3.92	37712.24		
分部小计								4494777.72	
混凝土路面									
12	040202011003	碎石	1、石料规格：级配 碎石 2、厚度：10cm 3、具体详见设计说 明	m ²	8220.000	30.10	247422.00		
13	040203007006	水泥混凝土	1、混凝土强度等级： C25混凝土地坪 2、厚度：15cm 3、含锯缝机锯缝、 伸缝、养生、路面 刻痕，具体详见设 计说明	m ²	8220.000	91.36	750979.20		
分部小计								998401.20	
雨水管									
14	040501004022	塑料管	1、规格、材质：dn 160mm连接管 （UPVC，环刚度≥8K N/m ² ）； 2、做法：开挖施工 ，360° 砂包裹另计，熔接接 口，具体详见设计 及图集苏S01-2021	m	992.000	37.44	37140.48		
本页小计								1980977.14	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：道路及雨污水工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
15	040501004023	塑料管	1、规格、材质：dn 315mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	1561.300	316.26	493776.74		
16	040501004024	塑料管	1、规格、材质：dn 400mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	318.900	482.80	153964.92		
17	040501004025	塑料管	1、规格、材质：dn 500mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	317.000	750.45	237892.65		
18	040501004026	塑料管	1、规格、材质：dn 600mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工，360°砂包裹另计，熔接接口，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	179.400	1166.71	209307.77		
19	040501001003	混凝土管	1、规格、材质：dn 800连接管（III级钢筋砼承插管）； 2、做法：开挖施工，180°C25砼基础，承插接口，模板制作安装及拆除，闭水试验，具体详见设计及图集苏S01-2021	m	179.700	817.77	146953.27		
本页小计								1241895.35	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
20	040504001056	砌筑井	1、规格、材质：500*500小方井（深度1.5米）； 2、做法：10cm碎石垫层,15cm厚C30钢筋砼基础,M10水泥砂浆砌筑MU20砖井壁,500*500钢纤维井盖座,抹灰等具体详见设计及图集苏S01-2021-214	座	161.000	1329.76	214091.36		
21	040504001057	砌筑井	1、检查井名称：Φ700模块式砌筑雨水检查井 2、做法：15cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4）,M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY7模块）,模块内灌C25-S6混凝土密实,12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09）,C15素砼流槽,踏步及防坠网,井深1.5m以内 3、井盖井座：井盖另计,具体详见设计及图集12S522	座	120.000	1570.27	188432.40		
22	040504001058	砌筑井	1、检查井名称：Φ900模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层,20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4）,M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY09模块）,模块内灌C25-S6混凝土密实,12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09）,C15素砼流槽,踏步及防坠网,井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计,具体详见设计及图集12S522	座	44.000	3023.66	133041.04		
本页小计								535564.80	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：道路及雨污水工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	040504001059	砌筑井	1、检查井名称：Φ1100模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY11模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B11），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	14.000	3866.06	54124.84	
24	040504001060	砌筑井	1、检查井名称：Φ1300模块式砌筑雨水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY13模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B13），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	16.000	5177.90	82846.40	
25	04B023	井盖	DN700重型球墨铸铁井盖座	套	194.000	758.48	147145.12	
26	040504009003	雨水口	丁型单篦雨水口，球墨铸铁井座盖	座	185.000	461.14	85310.90	
27	04B024	标识牌	市政雨水接入井标识牌	个	3.000	50.00	150.00	
28	04B025	标识牌	市政污水接入井标识牌	个	3.000	50.00	150.00	
29	04B026	标识牌	排水设施养护公示牌	个	1.000	350.00	350.00	
本页小计							370077.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：道路及雨污水工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中暂估价	
30	040203007009	井周加固	检查井顶部井周加固处理, 30cm厚C30钢筋砼环绕加固, 含处理部位基层挖除, 废弃物弃置等综合考虑, 具体详见设计	座	194.000	282.39	54783.66		
分部小计								2239461.55	
污水管									
31	040501004027	塑料管	1、规格、材质：dn160mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工, 360°砂包裹另计, 熔接接口, 具体详见设计及图集苏S01-2021	m	2313.000	83.44	192996.72		
32	040501004028	塑料管	1、规格、材质：dn315mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工, 360°砂包裹另计, 熔接接口, 闭水试验, 具体详见设计及图集苏S01-2021	m	1836.500	316.26	580811.49		
33	040501004029	塑料管	1、规格、材质：dn400mm连接管（PE实壁管、PE100、PN1.0Mpa）； 2、做法：开挖施工, 360°砂包裹另计, 熔接接口, 闭水试验, 具体详见设计及图集苏S01-2021	m	707.100	482.80	341387.88		
34	040504001061	砌筑井	1、规格、材质：500*500小方井（深度1.5米）； 2、做法：10cm碎石垫层, 15cm厚C30钢筋砼基础, M10水泥砂浆砌筑MU20砖井壁, 500*500钢纤维井盖座, 抹灰等具体详见设计及图集苏S01-2021-214	座	592.000	1329.76	787217.92		
本页小计								1957197.67	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
35	040504001062	砌筑井	1、检查井名称：Φ700模块式砌筑污水检查井 2、做法：15cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S4），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY7模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深1.5m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	53.000	1570.28	83224.84		
36	040504001063	砌筑井	1、检查井名称：Φ900模块式砌筑污水检查井 2、做法：10cm厚C15素砼垫层，20cm厚C25钢筋砼底板（防水等级S6），M10水泥砂浆砌筑MU10砌块（MY9模块），模块内灌C25-S6混凝土密实，12cm厚C30预制钢筋砼盖板（Y02B09），C15素砼流槽，踏步及防坠网，井深2m以内 3、井盖井座：井盖另计，具体详见设计及图集12S522	座	321.000	3023.68	970601.28		
37	04B028	井盖	DN700重型球墨铸铁井盖座	套	374.000	758.48	283671.52		
38	040203007010	井周加固	检查井顶部井周加固处理，30cm厚C30钢筋砼环绕加固，含处理部位基层挖除，废弃物弃置等综合考虑，具体详见设计	座	374.000	282.39	105613.86		
分部小计								3345525.51	
分部分项合计								12320203.98	
本页小计								1443111.50	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：道路及雨污水工程

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆（含转场费用）	1、机械设备名称：投标人自行考虑 2、机械设备规格型号：投标人自行考虑 3、按”项“包干，结算时不调整	项	1.000	12893.01	12893.01	
2	101201005001	井字架	1、深度：2m以内	座	568.000	108.77	61781.36	
		单价措施合计					74674.37	
本页小计							74674.37	
合 计							12394878.35	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：道路及雨污水工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费				100.000	224347.30	
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.500	185923.18	
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.310	38424.12	
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			1.650	204515.49	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 道路及雨污水工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.030	3718.46	建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费			0.040	4957.95	现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合 计							437539.20	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

计日工表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：道路及雨污水工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

总承包服务费计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合 计					

规费、税金项目计价表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	321338.57	100.000	321338.57
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	13732417.55	2.000	274648.35
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	13732417.55	0.340	46690.22
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	13732417.55		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	14053756.12	9.000	1264838.05
合 计					1586176.62

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：

第1页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	01010111	钢筋	Φ10以外	t	38.507664	3106.09	119608.27	
2	01090158~1	钢筋	Φ10以内	t	0.417486	3195.96	1334.27	
3	02270103	清洁棉布		kg	49.557902	5.15	255.22	
4	02330105	草袋子		只	11237.060805	0.86	9663.87	
5	03410205~1	电焊条		kg	293.250672	4.56	1337.22	
6	03515100	圆钉		kg	193.15916	4.10	791.95	
7	03570217	镀锌铁丝	8~12#	kg	34.67932	4.01	139.06	
8	03570231	镀锌铁丝	18~22#	kg	119.286419	4.01	478.34	
9	03631906	合金钎头	Φ150	个	0.040788	3344.44	136.41	
10	03652401	钢锯片		片	9.028312	360.17	3251.73	
11	03652405	刻槽机锯片		组	4.11	4116.24	16917.75	
12	04010611	复合硅酸盐水泥	32.5级	kg	254337.586203	0.23	58497.64	
13	04030107	中(粗)砂		t	1267.266155	124.85	158218.18	
14	04050203	碎石	5~16	t	595.6776	124.85	74370.35	
15	04050217	碎石	40	t	266.233468	124.85	33239.25	
16	04050219~1	碎石	60	t	5540.1606	124.85	691689.05	
17	04090120	石灰膏		m3	28.185696	346.84	9775.93	
18	04130101	机砖		百块	208.49564	86.46	18026.53	
19	04130101~18	MU10模块砖	MY-7	百块	141.099264	1250.00	176374.08	
20	04130101~19	MU10模块砖	MY-9	百块	268.030806	1250.00	335038.51	
21	04130101~2	机砖		百块	3856.91118	60.00	231414.67	
22	04130101~20	MU10模块砖	MY-11	百块	12.766012	1250.00	15957.52	
23	04130101~21	MU10模块砖	MY-13	百块	17.575243	1250.00	21969.05	
24	04230108	防水剂		kg	3508.689396	4.29	15052.28	
25	05250501	木柴		kg	370.328	0.94	348.11	
26	11030703	沥青漆		kg	289.261	12.56	3633.12	
27	11030703~1	沥青漆		kg	417.64798	12.56	5245.66	
28	11070305~1	热熔标线涂料		kg	7032.518157	2.85	20042.68	
29	11070306~1	底漆		kg	245.32275	3.09	758.05	
30	11550105	石油沥青		kg	7274.3	4.37	31788.69	
31	11550107~1	石油沥青	60~100#	t	6.613	3200.00	21161.60	
32	12010301	柴油		t	0.92582	6327.00	5857.66	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村）- 标段：
道路及雨污水工程

第2页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
33	12300382	三氯乙烯		kg	1.624636	6.31	10.25	
34	12333513	脱模剂		kg	147.478728	17.15	2529.26	
35	14010320~ 1	焊接钢管	DN40	m	1.52997	15.92	24.36	
36	14370303	橡胶护套管		m	76.4985	6.43	491.89	
37	14450514	钢筋混凝土管	Φ800	m	181.497	415.21	75359.37	
38	15020106	镀锌管件	DN40	个	198.8	6.32	1256.42	
39	26060701~ 1	dn160mm连接管 (UPVC)		m	992	30.00	29760.00	
40	26060701~ 4	dn500mm连接管 (PE实壁管、PE 100、PN1.0Mpa)		m	310.45	740.00	229733.00	
41	26060701~ 5	dn600PE实壁管 (PE100级、承 压1.0MPa)		m	176	1163.00	204688.00	
42	26060701~ 7	dn315PE实壁管 (PE100级、承 压1.0MPa)		m	3326.93	300.00	998079.00	
43	26060701~ 8	dn160mm连接管 (PE100级、承 压1.0MPa)		m	2313	76.00	175788.00	
44	26060701~ 9	dn400PE实壁管 (PE100级、承 压1.0MPa)		m	1004.8	470.00	472256.00	
45	31012503	嵌缝料		kg	47.288	1.89	89.37	
46	31150101	水		m ³	15080.84316 7	4.50	67863.79	
47	31150301	电		kW·h	825.741224	0.86	710.14	
48	31150702	煤		t	2.38068	741.44	1765.13	
49	32010501~ 2	复合木模板面板		m ²	36.2271	34.69	1256.72	
50	32020115	零星卡具		kg	38.024654	4.18	158.94	
51	32020116	卡具及零星扣件		kg	70.432	4.18	294.41	
52	32020133~ 2	木支撑		m ³	1.603065	2296.91	3682.10	
53	32030711	木脚手板		m ³	1.136	1919.20	2180.21	
54	32090101~ 2	模板木材		m ³	12.119658	2296.91	27837.76	
55	33010313~ 6	D700重型球墨铸 铁井盖座		套	568	667.40	379083.20	
56	33011101- 1~1	钢纤维井盖座	500*500	套	760.53	150.00	114079.50	
57	33012301~ 1	球墨铸铁雨水井 算		套	186.85	200.00	37370.00	
58	33030132	玻璃纤维格栅	G200-2X	m ²	14548.6	8.38	121902.72	
59	33092503~ 1	透水砖	300*600*60	m ²	5488.7748	55.00	301882.61	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：澄江街道2025年老旧小区改造（花园四村） - 标段：

第3页 共4页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
60	33110301~5	300*150*600 C30砼平石 (含弧形)		m	7324.24	40.00	292969.60	
61	33110501~1	600*250*150 C30砼侧石 (含弧形)		m	4672.045	38.00	177537.71	
62	33212503~1	反光材料 (玻璃珠)		kg	478.379363	3.26	1559.52	
63	80010105~1	水泥砂浆 M7.5 (干拌(混)砂浆)		t	0.389949	253.65	98.91	
64	80010123~1	水泥砂浆 1:2 (干拌(混)砂浆)		t	0.108556	312.24	33.90	
65	80010124~1	水泥砂浆 1:2.5 (干拌(混)砂浆)		t	1.100663	315.18	346.91	
66	80010125~1	水泥砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	5.510558	347.35	1914.09	
67	80030105~2	石灰砂浆 1:3 (干拌(混)砂浆)		t	66.05305	297.48	19649.46	
68	80210118~1	C20粒径20砼32.5级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m3	361.6614	368.74	133359.02	
69	80210145~2	C25粒径40砼32.5级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m3	7.585	381.84	2896.26	
70	80210146~1	C25粒径40砼42.5级坍落度35-50 (商品砼) (非泵送)		m3	1257.66	349.84	439979.77	
71	80212114~4	预拌混凝土 (非泵送型) C15		m3	180.03	355.64	64025.87	
72	80212116	非泵送商品混凝土 C25		m3	1558.1265	381.84	594955.02	
73	80212117~1	非泵送商品混凝土 C30		m3	298.15416	399.32	119058.92	
74	80212117-1	非泵送商品混凝土 C30		m3	2936.113665	399.32	1172448.91	
75	80212332~1	预拌防水混凝土 P6(非泵送型) C25		m3	165.15024	482.81	79736.19	
76	80250311~2	细(微)粒沥青混凝土	AC-13C, 玄武岩	t	1540.829	631.79	973480.35	
77	CL-D00005	塑钢爬梯		个	2633.3333	35.00	92166.67	
78	CL-D00006~2	防坠网		套	568	50.00	28400.00	
79	CL-D00009	排水设施养护公示牌		个	1	350.00	350.00	

